

Продажа - Дом - Mijas Costa
385.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5084101

Mijas Costa

Дом

Коммунальные: 2,400 EUR / год

ИБИ: 502 EUR / год

Мусор: 82 EUR / год



2



2



89 m2

Элегантный отдельно стоящий таунхаус в знаменитом районе Пуэбла Аида, Михас Гольф Откройте для себя уникальную возможность приобрести престижную недвижимость в самом сердце Пуэбла Аида, одного из самых очаровательных и престижных районов на побережье Коста-дель-Соль с архитектурной точки зрения. Этот красиво спроектированный отдельно стоящий таунхаус — настоящая жемчужина, расположенная в тихом андалузском поселке с извилистыми улочками, мощеными вручную тротуарами, очаровательными площадями и пышными садами, над холмистыми фервеями поля для гольфа Mijas. Тщательно спланированный на двух уровнях, дом излучает вечную средиземноморскую элегантность с изысканной отделкой, качественным мастерством и утонченной атмосферой. Верхний уровень встречает вас просторной и светлой гостиной, где поразительный традиционный камин добавляет тепла и характера. Рядом с ней находится полностью отдельная кухня, идеально подходящая для приема гостей или повседневного использования, а также элегантная гостевая ванная комната. Гостиная выходит на большую террасу, откуда открывается потрясающий панорамный вид на сельскую местность, поле для гольфа и боулинг-клуб, что делает ее идеальным местом для обедов на свежем воздухе или спокойных вечеров на закате. Выдвижной тент обеспечивает тень и комфорт круглый год. На нижнем уровне две просторные спальни с двуспальными кроватями предлагают уединение и спокойствие, каждая из них имеет прямой выход на собственную уединенную террасу, что позволяет вести плавный образ жизни как внутри дома, так и на улице. Между спальнями находится просторная и элегантная главная ванная комната, создающая практичную и роскошную планировку, идеальную как для жильцов, так и для гостей. Расположенный в ухоженном и безопасном сообществе с несколькими бассейнами, ландшафтными садами и вечной деревенской атмосферой, этот объект недвижимости является оазисом спокойствия, но при этом находится всего в нескольких минутах езды от Фуэнхирола, Ла Кала де Михас, пляжей, ресторанов и международных школ. Если вы ищете роскошный дом для отдыха, высокодоходную инвестицию или изысканную резиденцию для круглогодичного проживания, эта уникальная недвижимость предлагает все это, облеченное в несравненный шарм и престиж Пуэбла Аида

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Север
- ✓ Запад

Состояние

- ✓ Хорошее

бассейн

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад

Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Двойные стеклопакеты

Мебель

- ✓ Частично меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный

меры безопасности

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Охрана 24 часа

Коммунальные услуги

- ✓ Питьевая вода

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Гольф
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа