

Продажа - Дом - Мijas
879.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5084014

Mijas

Дом

ИБИ: 970 EUR / год

Мусор: 140 EUR / год



5



4



418 m2

CHARMING DETACHED VILLA WITH PRIVATE POOL AND EXCELLENT LOCATION Discover this bright and welcoming detached villa, located in a quiet area yet perfectly connected, with quick access to the A-7 and AP-7 and close to all amenities. Built on a 515 m² plot, the property is distributed over three comfortable floors: Main floor: Spacious entrance hall, elegant living-dining room with fireplace, independent kitchen with dining area, one bedroom with en-suite bathroom and a guest toilet. From this floor, there is access to the first floor via a beautiful staircase. First floor: Three bedrooms, the master bedroom with en-suite bathroom and dressing room. The other two bedrooms share a full bathroom and have access to private terraces with lovely views. Basement: Spacious multipurpose room, large laundry area and a covered garage with capacity for three vehicles. The outdoor area offers a magnificent porch, barbecue area and a private pool surrounded by spaces to relax. The property also has its own legalised well, perfect for filling the pool and watering the garden. Very low maintenance costs: IBI: 930 €/year Rubbish: 80 €/year An ideal home for those looking for tranquillity, space and comfort, without giving up excellent connections and proximity to all services.

Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питъевая вода
- ✓ Телефон

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Запад

Мебель

- ✓ Без мебели

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отделанная

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Приватный

Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

ВИД

- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная