

Продажа - Апартамент - Río Real
2.995.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5083429

Río Real

Апартамент

Коммунальные: 10,932 EUR / год ИБИ: 870 EUR / год

Мусор: 92 EUR / год



3



2



155 m2

Откройте для себя эти ****великолепные и просторные апартаменты с 3 спальнями****, расположенные в одном из самых престижных мест на первой линии моря вдоль побережья Марбельи. Находясь менее чем в 5 минутах езды от центра Марбельи и в пешей доступности от лучших местных заведений, этот дом предлагает ****идеальное сочетание уединения, спокойствия и прибрежного образа жизни**** в охраняемом закрытом комплексе – при этом открываются ****захватывающие и беспрепятственные виды прямо на море****. Внутри вас встретит элегантная кухня открытой планировки с обеденной зоной, оснащённая ****дизайнерской бытовой техникой, аудиосистемой Bang & Olufsen и электрическим камином****, плавно переходящая на просторную террасу с панорамными видами на пляж до горизонта. Каждая деталь продумана до мелочей и выполнена с ****роскошной отделкой****, от ****встроенных шкафов с стеклянными фасадами**** и красиво оформленных ванных комнат en-suite до скрытого телевизора в потолке, который экономит пространство, сохраняя при этом чистые и современные линии. Естественный свет наполняет всё пространство, создавая атмосферу умиротворения и уюта. ****Основные характеристики:**** ✓ Расположение на первой линии пляжа ✓ Частный гараж ✓ Беспрепятственный вид на море ✓ Высококачественная дизайнерская отделка по всей недвижимости Идеальное расположение рядом с ****поля для гольфа мирового уровня, международные школы, бутики дизайнеров, а также лучшие рестораны, бары и пляжные клубы Марбельи**** делает это предложение ****по-настоящему уникальной возможностью приобрести исключительную недвижимость у моря****.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

Особенности

- ✓ Рядом с транспортом

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Кухня-зал

бассейн

- ✓ Общий

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

Климат-контроль

- ✓ Камин

Парковка

- ✓ Приватная

ВИД

- ✓ Море

Категория

- ✓ Первая линия пляжа