



Продажа - Апартамент - Calahonda  
**375.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



**Ref.-ID: R5080756**

**Calahonda**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,568 EUR / год**

**ИБИ: 514 EUR / год**

**Мусор: 77 EUR / год**



**2**



**2**



**93 m2**

Светлая квартира на первом этаже с потрясающим видом в Калахонде Эта прекрасно оформленная квартира на первом этаже расположена в престижной урбанизации в Калахонде, на Коста-дель-Соль. В квартире — 2 просторные спальни и 2 современные ваннные комнаты, общая площадь — 93 м², плюс частная терраса 39 м² — идеально подходит для отдыха или встреч с друзьями с видом на панорамное море и горы. Недвижимость находится в отличном состоянии и продаётся полностью меблированной, готовой к заселению или сдаче в аренду как дом для отдыха или инвестиция. Стильный интерьер включает мраморные полы, двойное остекление, встроенные шкафы и ванную комнату при спальне. Кухня полностью оборудована, есть прачечная. Также подключён высокоскоростной интернет (оптоволокно) и спутниковое ТВ. Жильцы могут наслаждаться ухоженными общими зелёными зонами и прекрасными общественными бассейнами, идеально подходящими для загара и отдыха. Дополнительно: частная крытая терраса, лифт, тренажёрный зал и место на подземной парковке. Есть кладовое помещение для хранения вещей. Квартира находится в тихой урбанизации с ориентацией на юго-запад, предлагая всё лучшее от жизни на Коста-дель-Соль — пляжи, гольф-поля и вся необходимая инфраструктура — поблизости. Категория: Выгодное предложение, Дом для отпуска, Инвестиция, Сниженная цена, Вторичная продажа. Не упустите этот отличный шанс — забронируйте просмотр уже сегодня! Апартамент нижний этаж, Calahonda, Costa del Sol. 2 Спальные комнаты, 2 Ванные комнаты, Площадь 93 м², Терраса 39 м². Расположение : Урбанизация. ОРИЕНТАЦИЯ : Юго-запад. Состояние : Отличное. бассейн : Общий. ВИД : Море, Горы, Панорамный. Особенности : Крытая терраса, Лифт, Встроенные шкафы, Приватная терраса, Спутниковое телевидение, Тренажерный зал, Кладовка, Подсобное помещение, Ванная комната, Мраморные полы, Двойные стеклопакеты, Оптическое волокно. Мебель : Полностью меблированный. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Общественный. Парковка : Подземная. Категория : Выгодное предложение, Дома для отдыха, Инвестиции, Цена снижена, Перепродажа.

**Расположение**  
✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**  
✓ Юго-запад

**Состояние**  
✓ Отличное

**бассейн**  
✓ Общий

**ВИД**  
✓ Море  
✓ Горы  
✓ Панорамный

**Особенности**  
✓ Крытая терраса  
✓ Лифт  
✓ Встроенные шкафы  
✓ Приватная терраса  
✓ Спутниковое телевидение  
✓ Тренажерный зал  
✓ Кладовка  
✓ Подсобное помещение  
✓ Ванная комната  
✓ Мраморные полы  
✓ Двойные стеклопакеты  
✓ Оптическое волокно

**Мебель**  
✓ Полностью меблированный

**Кухня**  
✓ Полностью оборудованная

**Сад**  
✓ Общественный

**Парковка**  
✓ Подземная

**Категория**  
✓ Выгодное предложение  
✓ Дома для отдыха  
✓ Инвестиции  
✓ Цена снижена  
✓ Перепродажа