

Продажа - Апартамент - Estepona
349.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5080735

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 1,548 EUR / год

ИБИ: 416 EUR / год

Мусор: 98 EUR / год



2



2



94 m2



65 m2

1,600 / 5,000 Эти фантастические апартаменты с 2 спальнями имеют самое удивительное открытое пространство с крытой террасой и очень большим собственным садом с зоной барбекю, перголой и прямым доступом к бассейну, корту для паделя и детской игровой площадке. Эта недвижимость расположена в районе Сельво в Эстепоне, недалеко от Resina Golf, нового спортивного клуба Padel и Американской школы. Сама квартира представляет собой недвижимость на первом этаже с южной ориентацией, что обеспечивает солнце в течение всего дня. Есть 2 спальни и 2 ванные комнаты. В главной спальне есть ванная комната с гардеробной, а также прямой доступ к крытой террасе и саду. Кухня была расширена, чтобы включить кухню дворцового с прямым доступом ко второй террасе. Гостиная/столовая светлая с большим количеством естественного света и ведет прямо на фантастическую террасу и в сад. Во всей квартире есть кондиционер с функцией горячего и холодного охлаждения. Одно подземное парковочное место включено в цену, и лифт доставит вас от двери квартиры до уровня гаража. На улице достаточно парковочных мест для гостей или тех, у кого больше 1 машины. Сообщество хорошо поддерживается и предлагает большой бассейн, детскую игровую площадку и корт для паделя для использования жителями. С точки зрения расположения, эта недвижимость находится недалеко от моря, школ, спортивных клубов, гольфа и ресторанов. Всего за 10 минут на машине вы доберетесь до Сан-Педро-Алькантара или города Эстепоны. Эта недвижимость предлагает так много благодаря своему сказочному открытому пространству, что делает ее больше похожей на дом, чем на квартиру. Настоятельно рекомендуется просмотр. Вы не будете разочарованы!!!

Eti fantasticheskiye apartamenty s 2 spal'nyami imeyut samoye udivitel'noye otkrytoye prostranstvo s krytoy terrasoy i ochen' bol'shim sobstvennym sadom s zonoy barbekyu, pergoloy i pryamym dostupom k basseynu, kortu dlya padelya i detskoj igrovoy ploshchadke. Eta nedvizhimost' raspolozhena v rayone Sel'vo v Estepone, nedaleko ot Resina Golf, novogo sportivnogo kluba Padel i Amerikanskoy shkoly. Sama kvartira predstavlyayet soboy nedvizhimost' na pervom etazhe s yuzhnoy oriyentatsiyey, chto obespechivayet solntse v techeniye vsego dnya. Yest' 2 spal'ni i 2 vannyye komnaty. V glavnoy spal'ne yest' vannaya komnata s garderobnoy, a takzhe pryamoy dostup k krytoy terrase i sadu. Kukhnya byla rasshirena, chtoby vklyuchit' kukhnyu dvoretskogo s pryamym dostupom ko vtoroy terrase. Gostinaya/stolovaya svetlaya s bol'shim kolichestvom yestestvennogo sveta i vedet pryamo na fantasticheskuyu terrasu i v sad. Vo vsey kvartire yest' konditsioner s funktsiyey goryachego i kholodnogo okhlazhdeniya. Odno podzemnoye parkovochnoye mesto vklyucheno v tsenu, i lift dostavit vas ot dveri kvartiry do urovnya garazha. Na ulitse dostatochno parkovochnykh mest dlya gostey ili tekhn, u kogo bol'she 1 mashiny. Soobshchestvo khorosho podderzhivayetsya i predlagayet bol'shoj basseyn, detskuyu igrovuyu ploshchadku i kort dlya padelya dlya ispol'zovaniya zhitelyami. S tochki zreniya raspolozheniya, eta nedvizhimost' nakhoditsya nedaleko ot morya, shkol, sportivnykh klubov, gol'fa i restoranov. Vsego za 10 minut na mashine vy doberetes' do San-Pedro-Al'kantara ili goroda Estepona. Eta nedvizhimost' predlagayet tak mnogo blagodarya svoemu skazochnomu otkrytomu prostranstvu, chto delayet yeye bol'she pokhozhey na dom, chem na kvartiru. Nastoyatel'no rekomenduyetsya prosmotr. Vy ne budete razocharovany!!!

Расположение

- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

ВИД

- ✓ Сад

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ По желанию

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

Парковка

- ✓ Подземная

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа