

Продажа - Дом - Entrerrios
1.650.000€

www.arbatstates.com
 +34 606 84 36 45
 +34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5080252

Entrerrios

Дом

ИБИ: 1,127 EUR / год

Мусор: 69 EUR / год



4



3.5



421 m2



10000 m2

V angliyskom zagorodnom sadu, v krasivom zagorodnom dome vy dumayete o krasivyykh tsvetakh, takikh kak gortenziya, naperstyanka, morskoy goroshek, rozy i ukhozhennyye gazony, no zdes', v Ispanii, my sobirayemsiya predstavit' ispanskiyu versiyu, i ona obychno nazyvayetsya Finca ili Cortijo, polnaya yarkikh buganvilley, oleandrov, gibiskusov, dzhakarand, nochnyykh dushistykh levkoyev, zhasmina, takogo krasochnogo i vseгда s chistym golubym nebom. V etom zagorodnom dome yest' vse, chto vy vidite v sel'skoy mestnosti, no vsego v 10 minutakh yezdy do poberezh'ya, 10 minut v lyubom napravlenii do tsentra Fuenkhiroly ili La-Kala-de-Mikhas i meneye chem v 30 minutakh ot tsentra Marbel'i ili aeroporta Malagi. Etot Cortijo imeyet autentichnyy andaluzskiy stil', vykrashen v belyy tsvet s terrakotovoy cherepitsey na kryshe. Elektricheskiye vorota otkryvayutsya na pod"yezdnyuyu dorozhku s yeye belymi galechnymi kamnyami, i vy naydete mnogo mesta dlya parkovki. Vkhodite v dom cherez bol'shuyu derevyannuyu vkhodnyuyu dver', kotoraya, kak ya polagayu, byla vosstanovlena iz starogo otelya v Malage. Proydite cherez etu krasivuyu dver' v koridor, snova poly terrakotovogo tsveta i vysokkiye potolki s derevyannymi balkami. Iz prikhozhey vy mozhete podnyat'sya naverkh v glavnyuyu spal'nyuyu, pryamo v gostinuyu / stolovuyu /, sprava u vas yest' kuchnyaya, a sleva bol'shaya spal'nyaya s vannoy komnatoy, zdes' takzhe yest' garderobnaya dlya gostey. Naverkhu u vas yest' odna bol'shaya spal'nyaya s vannoy komnatoy i terrasoy, s kotoroy otkryvayetsya panoramnyy vid na sad i sel'skiyu mestnost', i vy dazhe mozhete uvidet' more. Proydite iz kholla v bol'shuyu gostinuyu s bol'shim kaminom, i ona vedet sleva v komnatu, kotoruyu vy mozhete ispol'zovat' kak kabinet, ofis, chital'nyy zal ili dazhe nebol'shuyu komnatu s televizorom, sprava v nastoyashchuyu stolovuyu, kotoraya takzhe snova vedet v vashu bol'shuyu semeynuyu kuchnyuyu v derevenskom stile. No vernemsiya na minutku v gostinuyu, i ona vedet na krytuyu terrasu i na vash ukhozhennyy gazon, ideal'no podkhodyashchiy dlya igry v kroket, a zatem v pims u basseyna. Te iz vas, kto uvlekayetsya sadovodstvom, na gazone yest' bermudskaya trava. Sleva ot gazona vy naydete rasslablyayushchiy basseyn i zonu otdykha. Na nizhnem urovne za basseynom vy naydete sekretnyy ogorod. Vernemsiya snova v dom, i iz kholla vy mozhete proyti pryamo v bol'shuyu bol'shuyu semeynuyu kuchnyuyu, gde vy mozhete prigotovit' svezhiye ovoshchi, sobrannyye pryamo iz vashogo sekretnogo sada. Kuchnyaya sproyektirovana takim obrazom, chto ideal'no podkhodit dlya neformal'nykh obedov s sem'yey ili blizkimi druz'yami, takzhe ryadom s kuchney yest' prekrasnaya obedennaya zona "Al Fresco". V dome yest' neskol'ko zon, prednaznachennykh dlya priyema pishchi, takim obrazom, vy mozhete naslazhdatsya na otkrytom vozdukh "Al Fesco" letom ili zimoy, na solntse ili v teni, zavtrakom, obedom ili uzhinom, vse predusmotreno, chtoby izbezhat' poludennogo solntsa ili nasladit'sya priyatnymi nochami, kotorymi naslazhdayutsya v etikh chastyakh sveta, chasty "Costa del Sol Living" Za kuchney vas zhdet yeshche odin nebol'shoy syurpriz, tak kak iz neye mozžno popast' v gostevyye apartamenty s 2 spal'nyami, v kotorykh takzhe yest' yeshche odin pryamoy vkhod snaruzhi, yesli vy khotite zakryt' ikh ot osnovnogo doma. V kvartire yest' dve spal'ni, vannaya komnata i kuchnyaya/gostinaya otkrytoy planirovki, a takzhe vykhod na yeshche odnu iz otkrytykh obedennykh terras. Vldel'tsy ispol'zuyut yeye kak zonu barbekyu, a takzhe tam yest' yeshche odna luzhayka s vpechatlyayushchey goroy na zadnem plane. U Cortijo yest' 10 000 m2 zemli, tak chto u vas deystvitel'no dostatochno mesta, yesli vy zakhote ispol'zovat' yeye dlya vyrashchivaniya avokado, mango, olivok ili dazhe nebol'shogo vinogradnika Moskatel', chtoby vy mogli delat' sobstvennoye olivkovoye maslo i vino. Etot ocharovatel'nyy zagorodnyy dom ideal'no podkhodit kak dlya prozhivaniya kruglyy god, tak i dlya ispol'zovaniya v kachestve doma otdykha. U vas budet tishina i spokoystviye zhizni v sel'skoy mestnosti, no pri etom vy budete tak blizko ko vsem udobstvam. Teper' vam nuzhno pristo priyekhat' i uvidet' yego sami.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с морем

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Камин

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты

Мебель

- ✓ Без мебели

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн

меры безопасности

- ✓ Сигнализация

Парковка

- ✓ Приватная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа