www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Estepona

640.000€











Ref.-ID: R5080234

Estepona

Дом

3

3

187 m2

Просторный семейный таунхаус в Estepona – престижное расположение на Calle Juan Blanco Откройте для себя этот великолепно ухоженный таунхаус с 3 спальнями и 3 ванными комнатами, идеально расположенный в самом сердце Estepona. Находясь на востребованной улице Calle Juan Blanco, вы будете всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа, местных магазинов и оживленной атмосферы старого города. Сочетая в себе традиционный андалузский шарм с современным комфортом, дом предлагает щедрую и продуманную планировку на нескольких уровнях. Доступ к объекту возможен либо через большой частный гараж на первом этаже, либо по лестнице, ведущей к главному входу. При входе вас встречает просторная гостиная с уютным камином (chimney) и прямым выходом на небольшую террасу со встроенным BBQ — идеальное место для отдыха или приема гостей. Сразу за жилой зоной находится светлая современная кухня с видом на тихий зеленый парк. На втором этаже расположены две большие спальни: одна с очень просторной частной террасой с видом на парк, а другая — с гардеробной и отдельным рабочим кабинетом. На этом же уровне находится полноценная ванная комната. Поднимаясь выше, на верхнем уровне вы найдете большую главную спальню с вместительными шкафами, балконом Juliet и стильной ванной комнатой en-suite с двумя окнами, наполняющими пространство естественным светом. С жилого уровня лестница ведет вниз в большой гараж и дополнительное многофункциональное помещение, которое легко может служить домашним офисом, тренажерным залом, гостевой спальней или игровой комнатой. Также предусмотрена встроенная шахта для будущей установки лифта, соединяющего все этажи. Весь объект предлагает фантастическое жилое пространство для семьи, с множеством мест для хранения и продуманными зонами как для уединения, так и для совместного времяпрепровождения. Дополнительные характеристики включают: Кондиционирование во всем доме Встроенные шкафы Несколько террас Камин (Chimney) Балкон Juliet Возможность установки лифта Пешая доступность до школ, магазинов, ресторанов и общественного транспорта Ищете ли вы дом для постоянного проживания семьи или комфортное место для отдыха — этот дом отвечает всем требованиям.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

Климат-контроль
- ✔ Пре-установленный

ВИД
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Подвал
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Перепродажа