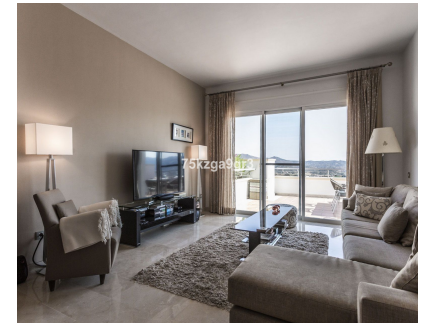


**Продажа - Апартамент - La Cala Golf**  
**565.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5080093**

**La Cala Golf**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,840 EUR / год**

**ИБИ: 965 EUR / год**



**3**



**3**



**161 m2**

YOUR HIDEAWAY IN THE HEIGHTS OF MIJAS – PENTHOUSE WITH TERRACE, LIGHT, AND VIEWS Introducing this wonderful penthouse in the heart of the Costa del Golf. Located within the prestigious Conjunto Real Altavista, this spectacular second-floor penthouse offers a unique blend of spaciousness, natural light, and a privileged location on the Costa del Sol. With 161 sqm of built space and top-quality materials, this property provides the perfect setting for living or enjoying long stays by the sea and golf courses. It features three large bedrooms with built-in wardrobes and three full bathrooms, ideal for ensuring comfort and privacy for the whole family or guests. The master bedroom also boasts a spacious walk-in closet. Facing north, east, and west, the apartment benefits from natural sunlight all day long and offers beautiful open views from its generous 36 sqm private terrace — a perfect spot to unwind, read, sunbathe, or dine outdoors in a peaceful atmosphere. The property also includes air conditioning throughout, a large parking space, a storage room, and access to communal areas with a pool and landscaped gardens — perfect for relaxing or spending time with friends. Living in Mijas means enjoying the perfect balance between the sea and the mountains, with excellent connections to Málaga, Marbella, and Fuengirola via the A-7. It’s an ideal location both for year-round living and for investing in a secure, tranquil, and charming environment.

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Север
- ✓ Северо-восток
- ✓ Северо-запад

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Лес

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа