

Продажа - Дом - Estepona
349.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5077342

Estepona

Дом

Коммунальные: 1,200 EUR / год



3



2



116 m2



20 m2

Beautifully Reformed 3-Bedroom Townhouse in Bel Air Step into this bright and airy reformed townhouse, offering 3 spacious bedrooms and 2 modern bathrooms in the sought-after area of Bel Air. Ideally located within walking distance to local bars, restaurants, and shops, this charming home blends convenience with contemporary comfort. The open-plan American-style kitchen flows seamlessly into the living and dining area, creating a welcoming space perfect for both relaxing and entertaining. Enjoy outdoor living with a private courtyard and sunny terraces accessible from the bedrooms—ideal for morning coffee or evening sunsets. Set within a well-maintained gated community, residents also benefit from access to a communal swimming pool, perfect for cooling off on warm Mediterranean days. Whether you're looking for a permanent residence, a holiday home, or a smart investment, this property ticks all the boxes.

Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Оптическое волокно

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

бассейн

- ✓ Общий

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Перепродажа

ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн