

Продажа - Апартамент - Torremolinos  
595.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5076691

Torremolinos

Апартамент

Коммунальные: 1,320 EUR / год



Погрузитесь в атмосферу изысканной прибрежной жизни с этой великолепной однокомнатной резиденцией в престижном комплексе Habitat Alborán-Mistral, расположенном на первой линии моря в самом сердце Торремолиноса. Залитая золотым солнечным светом и окутанная морским бризом, эта абсолютно новая квартира приглашает насладиться стилем жизни, в котором сочетаются элегантность и спокойствие. С первых шагов вас встречают панорамные окна от пола до потолка, открывающие захватывающий вид на Средиземное море и горы, наполняя пространство светом и ощущением простора. Интерьер с современным дизайном и высококачественной отделкой создан с особой заботой о деталях и уюте. Просторная и светлая спальня предлагает тихий уголок для отдыха, а гостиная плавно переходит в частную террасу, где утро начинается с видом на море, а вечер — под звёздным небом. Каждая деталь продумана — от стильной мебели до полностью оборудованной кухни, готовой к использованию. Комплекс с контролируемым доступом окружён ухоженными средиземноморскими садами, предлагает общий бассейн с зоной для загара и многофункциональное помещение для отдыха или мероприятий. В стоимость входят два частных парковочных места в подземном гараже и просторная кладовая. Эта идиллическая недвижимость расположена на побережье Коста-дель-Соль, всего в нескольких минутах от центра Торремолиноса, с лёгким доступом к Малаге, международному аэропорту и основным транспортным узлам. Это редкая возможность приобрести роскошное жильё у моря и наслаждаться подлинным средиземноморским образом жизни в полной мере.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная