

Продажа - Апартамент - Estepona 265.125€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5075455

Коммунальные: 1,200 EUR / год

Estepona

ИБИ: 243 EUR / год





62 m2

Апартамент

COZY APARTMENT IN BAHÍA DORADA, FIRST LINE BEACHFRONT WITH ACTIVE TOURIST LICENSE. Located in a well-kept and peaceful beachfront development with beautifully maintained communal gardens and a community pool ideal for enjoying the Mediterranean climate, this attractive 2-bedroom apartment represents an excellent opportunity both as an investment with high rental potential and as a holiday home or permanent residence. With a northeast orientation that provides gentle natural light and a cool atmosphere, the 51 m² property features air conditioning, a fully renovated kitchen with brand-new appliances, and a functional layout that maximizes space to offer comfort and privacy. This property currently holds an active holiday rental license. A unique opportunity to acquire a home by the sea, in a secure, serene, and well-managed environment where you can enjoy the true coastal lifestyle.

Расположение Первая линия пляжа На побережье Деревня Рядом с портом Рядом с магазинами Рядом с морем Рядом с городом Близко к школам Рядом с лесом Порт Рядом с портом Урбанизация Передняя линия комплекс	ОРИЕНТАЦИЯ ✓ Северо-восток	Состояние Отличное	бассейн Общий	Климат-контроль Кондиционер Кондиционер холодного воздуха Кондиционер горячего воздуха	ВИД ✓ Сельская местность ✓ Сад ✓ Город ✓ Улица
Особенности Рядом с транспортом Приватная терраса Спутниковое телевидение WiFi Деревянные полы Двойные стеклопакеты Возле церкви Оптическое волокно	Мебель ✓ По желанию	Кухня Полностью оборудованная	Сад Общественный Простой в уходе	меры безопасности Огражденный комплекс	Парковка ✓ Открытая ✓ Улица ✓ Более чем один
Коммунальные услуги Электричество Питьевая вода Телефон	Категория Первая линия пляжа Описанная за долги недвижимость				

Дома для отдыха Инвестиции Перепродажа