www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Cabopino

435.000€

Ref.-ID: R5073709

Cabopino

Апартамент

Коммунальные: 1,632 EUR / год

ИБИ: 872 EUR / год

Мусор: 185 EUR / год

2 **2** **132 m2**

Расположенная в престижном районе Кабопино, эта светлая и просторная квартира с 2 спальнями и 2 ванными комнатами идеально сочетает комфорт, удобство и приморской образ жизни — всего в 7 минутах ходьбы от живописной пристани и великолепных дюн пляжа Кабопино. Одна из ванных комнат является смежной, что обеспечивает дополнительную приватность и удобство. В квартире большая оригинальная кухня — идеальна для тех, кто ценит традиционную планировку, — а также отдельная прачечная с новой стиральной машиной. Просторная гостиная выходит на террасу площадью 17 м², куда проникает много естественного света, создавая теплую и уютную атмосферу в течение всего дня. Достаточно места для обеденного стола на шесть человек и уютной зоны отдыха. На террасе можно загорать на двух шезлонгах или устроить ужин с видом на море и закат. Благоустроенный жилой комплекс предлагает общий бассейн с шезлонгами, а также просторные зеленые зоны — идеальные для отдыха, игр или пикников. Рядом находится гольф-клуб Cabopino Golf Marbella — ухоженное 18-луночное поле, предоставляющее прямой доступ для любителей гольфа и привлекательное преимущество для инвесторов. Квартира продается полностью меблированной и включает просторное парковочное место в общем гараже. Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации или организации просмотра.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юг

Состояние
- ✔ Хорошее

бассейн
- ✔ Общий

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Море
- ✔ Сад
- ✔ Улица

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ванная комната

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Сад
- ✔ Общественный

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Общая