

Продажа - Дом - Benalmadena  
**1.695.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5073139

Benalmadena

Дом

ИБИ: 673 EUR / год

Мусор: 184 EUR / год



6



4



471 m2



656 m2

Эта недавно отремонтированная вилла предлагает шесть спален и расположена в одном из самых престижных жилых районов Бенальмадены, между Ретамаром и Капелланией. Дом оснащен совершенно новой кухней, новым полом по всему дому и современными обновлениями, включая систему "умный дом" и комнату с баром и домашним кинотеатром. Внутреннее планирование продумано для комфорта и функциональности, с несколькими жилыми зонами и прямым выходом на открытые пространства. Два балкона обеспечивают потрясающие виды, а крытая терраса предлагает тенистое пространство для жизни и обедов на свежем воздухе. Виллу окружает ухоженный, пышный сад, и она включает в себя подогреваемый бассейн, подходящий для использования в любое время года. Панорамные виды простираются через порт Фуэнхирола, окружающие горы и знаковый буддийский храм Ступа, создавая уникальную обстановку для повседневной жизни. В собственности также имеются два гаражных места.

**Расположение**

- ✓ Пригородная
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Отличное

**меры безопасности**

- ✓ Сейф

**бассейн**

- ✓ Приватный
- ✓ С подогревом

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Двор

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Современного

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Игровая комната

**Мебель**

- ✓ По желанию