www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - La Quinta

435.000€

Ref.-ID: R5072443

La Quinta

Апартамент

Коммунальные: 2,340 EUR / год

ИБИ: 791 EUR / год

Мусор: 81 EUR / год

2 **2** **90 m2**

Эти прекрасно оформленные апартаменты расположены в престижном районе Ла Кинта в Бенахависе, Малага. Предлагая привлекательную цену и являясь отличной инвестиционной возможностью, объект недвижимости включает две комфортабельные спальни, две современные ванные комнаты (в том числе одну с ванной), а также просторную внутреннюю площадь 90 м² и большую террасу площадью 46 м². Благодаря своему расположению на территории известного гольф-курорта, резиденция открывает великолепные виды на море, горы, природу, гольф-поля, озеро и панораму, а также имеет желаемую южную ориентацию. Апартаменты полностью меблированы современной мебелью и украшены элегантными мраморными полами, что обеспечивает комфорт и стиль с первого дня. Кухня полностью оборудована и подходит как для повседневных трапез, так и для приёма гостей, а уютные гостиная и столовая наполнены естественным светом благодаря стеклянным дверям, ведущим на балкон и крытую террасу. Двойное остекление, электрические жалюзи, встроенные шкафы и индивидуальные кондиционеры создают дополнительный комфорт и безопасность. Жильцы пользуются широким спектром общих удобств, включая ухоженный бассейн, сад и гараж, всё это находится в закрытом комплексе с круглосуточной охраной, видеодомофоном и камерами наблюдения. В квартире установлена современная сигнализация, усиленная дверь и кладовая, что подчёркивает заботу о комфорте и спокойствии. В здании также есть лифт, что обеспечивает удобный доступ для всех. Идеальное расположение рядом с гольф-полями, детскими площадками, магазинами и школами позволяет наслаждаться тишиной горного района и одновременно пользоваться всеми преимуществами городской инфраструктуры. Безупречное состояние и потрясающие виды на окружающий ландшафт делают этот объект отличным выбором для взыскательных покупателей, ищущих сочетание стиля жизни, безопасности и инвестиционного потенциала.

Расположение
- Первая линия гольфа
- Рядом с гольф-полем
- Близко к школам
- Рядом с лесом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юго-восток
- Юг

Состояние
- Отличное
- Хорошее
- Недавно отремонтированная
- Недавно отделанная

бассейн
- Общий
- Детский бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- Море
- Горы
- Гольф
- Сельская местность
- Панорамный
- Сад
- Бассейн
- Двор
- Озеро
- Лес
- Улица

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- WiFi
- Мраморные полы
- Двойные стеклопакеты
- Аренда машин
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная

Сад
- Общественный

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Домофон

Парковка
- Гараж
- С навесом
- Улица
- Общая
- Приватная

Категория
- Выгодное предложение
- Дешевая
- Гольф
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Перепродажа
- Современного