

Продажа - Дом - Estepona 1.856.000€ www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com









Дом

Ref.-ID: R5070232

ИБИ: 1,170 EUR / год

Estepona



Δ



.



273 m2



948 m2

Independent Villa in Estepona – 984 m² Plot and 273 m² Built Main Features: Generous 984 m² plot with 273 m² built 4 spacious and bright bedrooms 4 full bathrooms, one adapted for people with reduced mobility Large open-plan living area Modern and functional open kitchen Independent office space, ideal for working from home Private garden with open areas and partial sea views Private parking with space for 2 vehicles Additional Details: Located in a quiet and well-connected residential area Ideal as a permanent residence or holiday rental investment Excellent potential for outdoor customization, including space to build a swimming pool A versatile and comfortable property that offers privacy, generous space, and a pleasant Mediterranean setting with garden views towards the sea.

# Расположение

У Рядом с портом У Рядом с морем

#### Особенности

Крытая терраса

У Встроенные шкафы

Приватная терраса

Кладовка

Ванная комната

Деревянные полы

### Категория

Элитная

# ОРИЕНТАЦИЯ

✔ Юг Иго-запад

Мебель Полностью меблированный

#### Состояние

Отличное

Недавно отремонтированная

#### Кухня

Полностью оборудованная

#### бассейн

Место для бассейна

**Сад** Приватный

### Климат-контроль

Кондиционер

## меры безопасности

Огражденный комплекс

**ВИД ✓** Море ✔ Сад

# Парковка

У Гараж У Приватная