

Продажа - Апартамент - Benahavís  
795.000€

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5066632

Benahavís

Апартамент

Коммунальные: 3,756 EUR / год

ИБИ: 464 EUR / год

Мусор: 18 EUR / год



3



2



152 m2



70 m2

Fully renovated 3-bedroom southwest-facing garden apartment in Gazules del Sol, a fully gated and secured complex walking distance to Atalaya International School, Benahavís. All in one level, the property comprises: living/dining room with access to a southwest-facing covered terrace and a 70 m2 private garden; open-plan kitchen with laundry/pantry area; en-suite master bedroom; and 2 bedrooms sharing a bathroom. Extra features include: herringbone oak floors; A/C hot and cold; underfloor heating in the bathrooms; Sono's soundsystem in the living room. The property includes a garage and storage space in the underground level. The community features: 3 swimming pools with mature gardens; a paddle tennis court; a gymnasium with dressing rooms including saunas; and a heated indoor pool.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Оптическое волокно

**Категория**

- ✓ Элитная

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Кухня**

- ✓ Частично оборудованная
- ✓ Кухня-зал

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**Сад**

- ✓ Приватный

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**Парковка**

- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Сад

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон