

## Продажа - Дом - El Chaparral 1.190.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5065156 El Chaparral

Коммунальные: 3,840 EUR / год



3



2222 2222 180 m2

Дом

Современная элегантность с панорамным видом на море – Эль Чапарраль Откройте для себя идеальное сочетание стиля, уюта и локации в этом роскошном таунхаусе с 3 спальнями, расположенном в престижном комплексе на побережье Михас Коста. Просторный и светлый интерьер с панорамными окнами с тройной ориентацией наполняется естественным светом и открывает захватывающий вид на Средиземное море. Планировка открытого типа включает современную кухню и изысканную гостиную с выходом на большую террасу с частной джакузи – идеальное место для отдыха с видом на море. Дом продается полностью меблированным, оформление выполнено известным дизайнером Loriini. Использованы только премиальные материалы: напольная плитка из керамогранита, окна Cortizo, электрические алюминиевые ставни, система аэротермального отопления и охлаждения – для комфорта в любое время года. Eden by Kronos — это не просто жилье, а образ жизни: Роскошный общий бассейн с видом на море Eden Sport Club: тренажерный зал, теннисный корт, спа (джакузи, сауна, турецкая баня, душ с водопадом), коворкинг Ландшафтный дизайн и система видеонаблюдения Услуги консьержа в дневное время Расположение: Спокойный и престижный район Эль Чапарраль, в шаговой доступности: Гольф-клуб El Chaparral Пляж с спасательной станцией и чирингитос Рестораны с испанской, индийской, итальянской, скандинавской и международной кухней Супермаркет, аптека, ветеринарная клиника, спорт-бары и живая музыка Близость: Аэропорт Малаги: 20 мин Ла Кала-де-Михас: 4 мин Фуэнхирола: 5-7 мин Центр Марбельи: 25-30 мин Аквапарк: 10 мин Торговый центр: 6 мин Автобусная остановка: 3 мин пешком Ближайшая станция поезда: Фуэнхирола Идеальный выбор для проживания, инвестиций с высокой доходностью или как готовый дом для отпуска на побережье Коста-дель-Соль.

## **ОРИЕНТАЦИЯ** Расположение Состояние бассейн Климат-контроль У Рядом с гольф-полем ✔ Юг Отличное Общий Кондиционер Юго-запад У Рядом с портом Новое строительство Кондиционер холодного У Рядом с магазинами Запад воздуха У Рядом с морем Кондиционер горячего воздуха Рядом с городом Центральное отопление Полы с подогревом в ванной Близко к школам У Рядом с лесом У Рядом с портом Урбанизация Особенности Мебель меры безопасности Кухня Сад Крытая терраса Полностью меблированный Полностью оборудованная Приватный Огражденный комплекс У Встроенные шкафы Простой в уходе Электрические жалюзи Приватная терраса Спутниковое телевидение ✓ WiFi Тренажерный зал Сауна Падлл теннис Теннисный корт Подсобное помещение Ванная комната Деревянные полы Джакузи 🟏 Бар Двойные стеклопакеты Умный дом Круглосуточная ресепшн Оптическое волокно Коммунальные услуги Категория Гольф Электричество

Дома для отдыха Инвестиции Элитная Современного

вид ✓ Mope

🗸 Горы Панорамный

**У** Лес

Парковка

Подземная **У** Гараж

У С навесом

Приватная