

Продажа - Апартамент - Fuengirola
570.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5064103

Fuengirola

Апартамент

Коммунальные: 960 EUR / год

ИБИ: 361 EUR / год

Мусор: 53 EUR / год



3



2



220 m2

Этот уникальный двухуровневый пентхаус, расположенный всего в 70 м от пляжа, предлагает не только привилегированное местоположение, но и непревзойденный стиль жизни в оживлённой Фуэнхироле. - Общая площадь: 220 м² - Терраса: 28 м² частная терраса на крыше - Парковка: Подземное место доступно (35 000 € дополнительно) прямо под площадью перед зданием - Пляж: Во второй линии — 70 м пешком - Расположение: Центр Старого города Фуэнхирола — шаги до пляжа, магазинов, вокзала и ресторанов Просыпайтесь в самом сердце Фуэнхирола, всего в нескольких шагах от моря и в окружении подлинного испанского очарования. Этот редкий двухуровневый пентхаус находится прямо в старом городе — 1 минута до пляжа, 1 минута до вашего утреннего кофе. Внутри сочетаются характер и комфорт: деревянные балки, естественный свет, просторные комнаты и солнечная терраса 28 м² — идеально для ужинов под звёздами. Каждая спальня имеет собственный балкон. Полностью оборудованная кухня: большой холодильник + морозильник, газовая плита, духовка, посудомоечная машина, стиральная и сушильная машины. Снаружи — бурлящая жизнь: магазины, рестораны, отличное сообщение с аэропортом Малаги, Марбельей и другими направлениями. Идеальный выбор как для постоянного проживания, так и для инвестиций с высоким арендным потенциалом. Такие предложения в Старом городе Фуэнхирола появляются редко. Запишитесь на просмотр сегодня — этот пентхаус долго не задержится.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом

Мебель

- ✓ По желанию

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Состояние

- ✓ Хорошее

меры безопасности

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Общая
- ✓ Приватная

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный
- ✓ Город

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции