

Продажа - Апартамент - Riviera del Sol  
325.000€

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5058658

Riviera del Sol

Апартамент

Коммунальные: 2,100 EUR / год

ИБИ: 575 EUR / год

Мусор: 150 EUR / год



3



2



145 m2

"Discover this beautiful and spacious 3-bedroom, 2-bathroom penthouse nestled in one of the most desirable areas of the Costa del Sol. Enjoy two generous terraces, including a private rooftop solarium with breathtaking golf course and sea views — the perfect setting for unforgettable sunsets. Thanks to its southwest orientation, the apartment is bathed in natural light throughout the afternoon and evening. Bright and airy, it offers the ideal layout for a comfortable holiday retreat or full-time residence. Golf enthusiasts will love the direct access to the course from the community, while everyone can enjoy the well-maintained gardens and year-round swimming pools. As an added bonus, the property includes a private parking space in an underground garage. Please note: the apartment is located on the 2.5th floor and there is no lift. Don't miss this fantastic opportunity — contact us today to arrange your private viewing!"

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Гольф
- ✓ Сад

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Общая
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа