



Продажа - Дом - Riviera del Sol

485.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5058526

Riviera del Sol

Дом

Коммунальные: 3,300 EUR /
год

ИБИ: 672 EUR / год

Мусор: 127 EUR / год



3



2



139 m²



40 m²

Вилла с 3 спальнями, выходящая на юго-запад, в идеальном состоянии, с видом на Средиземное море с верхнего этажа, расположена в небольшом, очень ухоженном жилом комплексе. Недвижимость находится в отличном состоянии, недавно была полностью отремонтирована. Этот красивый дом предлагает просторные внутренние жилые помещения, верхнюю и нижнюю террасы и сад, где можно наслаждаться жизнью на свежем воздухе. При входе в дом уютный холл ведет в просторную гостиную с камином, столовую, полностью оборудованную современную кухню с естественным освещением и внешнюю подсобную комнату. Гостиная выходит на просторную нижнюю террасу и сад, где также есть нижнее хранилище. Верхний уровень состоит из главной спальни с просторной ванной комнатой с подогревом пола и джакузи. Главная спальня ведет на верхнюю террасу с прекрасным видом на море. 2 дополнительные спальни с двуспальными кроватями и дополнительная ванная комната дополняют этот уровень. Главная спальня ведет на верхнюю террасу с прекрасным видом на море. Расположен в очень ухоженном, небольшом и дружественном сообществе, состоящем всего из 18 домов, с прекрасным общим бассейном и детским бассейном. Эта великолепная недвижимость подходит как для отдыха, так и для постоянного проживания. Этот дом, в котором вы почувствуете себя как дома, обязательно стоит увидеть. Местный автобус останавливается в конце улицы, что обеспечивает удобство передвижения. Ривьера-дель-Соль является частью Михаса, расположенного на полпути между Марбельей и Фуэнхиролой, примерно в 25 минутах езды от аэропорта Малаги. Это устоявшийся жилой район с множеством коммерческих объектов, баров, ресторанов и превосходных спортивных сооружений, расположенный рядом с полем для гольфа Miraflores. Это популярный жилой район Михас-Коста благодаря своему удобному расположению, легкому доступу к Марбелье и Фуэнхироле, исключительным полям для гольфа, прекрасным пляжам и широкому выбору баров и ресторанов. Таунхаус совмещенный, Riviera del Sol, Costa del Sol. 3 Спальные комнаты, 2.5 Ванные комнаты, Площадь 139 m², Терраса 45 m², Площадь участка 40 m². Расположение : Рядом с гольф-полем, Рядом с магазинами, Рядом с морем, Близко к школам, Урбанизация. ОРИЕНТАЦИЯ : Юго-запад. Состояние : Отличное. бассейн : Общий, Детский бассейн. Климат-контроль : Кондиционер, Камин, Полы с подогревом. ВИД : Море, Сад. Особенности : Крытая терраса, Встроенные шкафы, Рядом с транспортом, Приватная терраса, WiFi, Кладовка, Подсобное помещение, Ванная комната, Мраморные полы, Джакузи, Двойные стеклопакеты, Оптическое волокно. Кухня : Полностью оборудованная. меры безопасности : Огражденный комплекс, Домофон, Сигнализация, Сейф. Парковка : С навесом, Приватная. Коммунальные услуги : Электричество, Питьевая вода. Категория : Выгодное предложение, Дома для отдыха, Инвестиции, Элитная, Перепродажа.

Расположение	Ориентация	Состояние	Бассейн	Климат-контроль	Вид
✓ Рядом с гольф-полем	✓ Юго-запад	✓ Отличное	✓ Общий ✓ Детский бассейн	✓ Кондиционер ✓ Камин ✓ Полы с подогревом	✓ Море ✓ Сад
✓ Рядом с магазинами					
✓ Рядом с морем					
✓ Близко к школам					
✓ Урбанизация					
Особенности	Кухня	меры безопасности	Парковка	Коммунальные услуги	Категория
✓ Крытая терраса	✓ Полностью оборудованная	✓ Огражденный комплекс ✓ Домофон ✓ Сигнализация ✓ Сейф	✓ С навесом ✓ Приватная	✓ Электричество ✓ Питьевая вода	✓ Выгодное предложение ✓ Дома для отдыха ✓ Инвестиции ✓ Элитная ✓ Перепродажа
✓ Встроенные шкафы					
✓ Рядом с транспортом					
✓ Приватная терраса					
✓ WiFi					
✓ Кладовка					
✓ Подсобное помещение					
✓ Ванная комната					
✓ Мраморные полы					
✓ Джакузи					
✓ Двойные стеклопакеты					
✓ Оптическое волокно					