

Продажа - Дом - Riviera del Sol
470.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5058526

Riviera del Sol

Дом

Коммунальные: 3,300 EUR / год

ИБИ: 672 EUR / год

Мусор: 127 EUR / год



3



2



139 m2



40 m2

Вилла с 3 спальнями, выходящая на юго-запад, в идеальном состоянии, с видом на Средиземное море с верхнего этажа, расположена в небольшом, очень ухоженном жилом комплексе. Недвижимость находится в отличном состоянии, недавно была полностью отремонтирована. Этот красивый дом предлагает просторные внутренние жилые помещения, верхнюю и нижнюю террасы и сад, где можно наслаждаться жизнью на свежем воздухе. При входе в дом уютный холл ведет в просторную гостиную с камином, столовую, полностью оборудованную современную кухню с естественным освещением и внешнюю подсобную комнату. Гостиная выходит на просторную нижнюю террасу и сад, где также есть нижнее хранилище. Верхний уровень состоит из главной спальни с просторной ванной комнатой с подогревом пола и джакузи. Главная спальня ведет на верхнюю террасу с прекрасным видом на море. 2 дополнительные спальни с двуспальными кроватями и дополнительная ванная комната дополняют этот уровень. Главная спальня ведет на верхнюю террасу с прекрасным видом на море. Расположен в очень ухоженном, небольшом и дружелюбном сообществе, состоящем всего из 18 домов, с прекрасным общим бассейном и детским бассейном. Эта великолепная недвижимость подходит как для отдыха, так и для постоянного проживания. Этот дом, в котором вы почувствуете себя как дома, обязательно стоит увидеть. Местный автобус останавливается в конце улицы, что обеспечивает удобство передвижения. Ривьера-дель-Соль является частью Михаса, расположенного на полпути между Марбельей и Фуэнхиролой, примерно в 25 минутах езды от аэропорта Малаги. Это устоявшийся жилой район с множеством коммерческих объектов, баров, ресторанов и превосходных спортивных сооружений, расположенный рядом с полем для гольфа Miraflores. Это популярный жилой район Михас-Коста благодаря своему удобному расположению, легкому доступу к Марбелье и Фуэнхироле, исключительным полям для гольфа, прекрасным пляжам и широкому выбору баров и ресторанов. Таунхаус совмещенный, Riviera del Sol, Costa del Sol. 3 Спальные комнаты, 2.5 Ванные комнаты, Площадь 139 m², Терраса 45 m², Площадь участка 40 m². Расположение : Рядом с гольф-полем, Рядом с магазинами, Рядом с морем, Близко к школам, Урбанизация. ОРИЕНТАЦИЯ : Юго-запад. Состояние : Отличное. бассейн : Общий, Детский бассейн. Климат-контроль : Кондиционер, Камин, Полы с подогревом. ВИД : Море, Сад. Особенности : Крытая терраса, Встроенные шкафы, Рядом с транспортом, Приватная терраса, WiFi, Кладовка, Подсобное помещение, Ванная комната, Мраморные полы, Джакузи, Двойные стеклопакеты, Оптическое волокно. Кухня : Полностью оборудованная. меры безопасности : Огражденный комплекс, Домофон, Сигнализация, Сейф. Парковка : С навесом, Приватная. Коммунальные услуги : Электричество, Питьевая вода. Категория : Выгодное предложение, Дома для отдыха, Инвестиции, Элитная, Перепродажа.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

Парковка

- ✓ С навесом
- ✓ Приватная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа