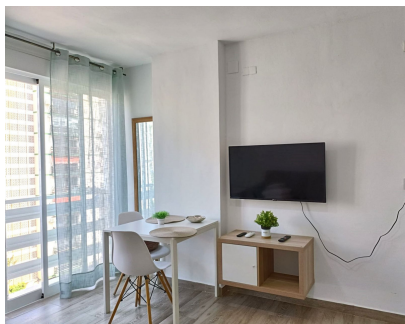


Продажа - Апартамент - Benalmadena Costa  
**140.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



**Ref.-ID: R5057470**

**Benalmadena Costa**

**Апартамент**

**Коммунальные: 600 EUR / год**

**ИБИ: 140 EUR / год**

**Мусор: 170 EUR / год**



**1**



**22 m2**

Возможность в Бенальмадене! Отремонтированная студия с видом на море. Всего в 5 минутах ходьбы от пляжа Всего в 15 минутах от аэропорта Малаги 15 минут от Фуэнхирола Железнодорожная станция Renfe расположена в центре города, что является большим преимуществом для туристов, у которых нет машины. Превосходное расположение: Расположенная в желанном районе Парк-де-ла-Палома, эта студия предлагает идеальное сочетание удобства и местоположения. В 5 минутах ходьбы от пляжа, в окружении магазинов, ресторанов и общественного транспорта, она идеально подходит как для проживания, так и для инвестиций. Отличительные особенности: Полностью отремонтирована: Современный и функциональный дизайн, который максимально увеличивает пространство. Светло: Большие окна, пропускающие естественный свет. Удобства в здании: Общий бассейн, сады Гарантированная прибыльность: Высокий спрос на долгосрочную аренду. Идеально для: Инвесторов, ищущих недвижимость с высокой прибыльностью. Люди, которые хотят второй дом у моря. Пары или одиночки, которые ценят городскую жизнь с доступом к природе. Резюме Почему стоит выбрать эту студию? Непревзойденное расположение — близко к морю и в самом центре туристической активности Идеальный вариант для отпуска или аренды на время отпуска Вся инфраструктура под рукой: магазины, рестораны, парки Прекрасная набережная и порт с возможностями отдыха для всей семьи, включая прогулки на лодке Великолепные пляжи с широким выбором водных развлечений Рядом с Пуэрта Марина Бенальмадена, где туристический сезон продолжается даже в зимние месяцы Отличное сообщение: Всего в 15 минутах от аэропорта Малаги 15 минут от Фуэнхирола Не упустите возможность приобрести недвижимость в одном из лучших районов Коста-дель-Соль! Свяжитесь с нами сейчас, и мы организуем просмотр!

|                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                              |                                                                                                            |                                                                           |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Расположение</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Коммерческая зона</li><li>✓ На побережье</li><li>✓ Рядом с портом</li><li>✓ Рядом с магазинами</li><li>✓ Рядом с морем</li><li>✓ Рядом с городом</li><li>✓ Близко к школам</li><li>✓ Порт</li><li>✓ Урбанизация</li></ul> | <b>ОРИЕНТАЦИЯ</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Юг</li></ul>                                       | <b>Состояние</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Отличное</li><li>✓ Хорошее</li></ul>              | <b>бассейн</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Общий</li></ul>    | <b>Климат-контроль</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Кондиционер</li><li>✓ Кондиционер холодного воздуха</li><li>✓ Кондиционер горячего воздуха</li><li>✓ Полы с подогревом в ванной</li></ul> | <b>ВИД</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Море</li><li>✓ Панорамный</li><li>✓ Сад</li><li>✓ Бассейн</li><li>✓ Улица</li></ul> |
| <b>Особенности</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Лифт</li><li>✓ Встроенные шкафы</li><li>✓ Рядом с транспортом</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Мраморные полы</li><li>✓ Бар</li><li>✓ Двойные стеклопакеты</li><li>✓ Оптическое волокно</li></ul>                                  | <b>Мебель</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Полностью меблированный</li><li>✓ По желанию</li></ul> | <b>Кухня</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Полностью оборудованная</li><li>✓ Кухня-зал</li></ul> | <b>Сад</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Общественный</li></ul> | <b>Парковка</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Открытая</li><li>✓ Улица</li></ul>                                                                                                               | <b>Коммунальные услуги</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Электричество</li><li>✓ Питьевая вода</li><li>✓ Телефон</li></ul>   |
| <b>Категория</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Первая линия пляжа</li><li>✓ Дешевая</li><li>✓ Дома для отдыха</li><li>✓ Инвестиции</li></ul>                                                                                                                                |                                                                                                              |                                                                                                            |                                                                           |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                        |