

Продажа - Апартамент - Puerto Banús
1.115.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5056027

Puerto Banús

Апартамент

Коммунальные: 3,600 EUR / год

ИБИ: 1,822 EUR / год

Мусор: 186 EUR / год



2



2.5



125 m2

Красивая двухкомнатная квартира с видом на юг с потрясающим видом на море, расположенная всего в нескольких минутах от пляжа в престижном сообществе La Herradura в Пуэрто Банус, Марбелья. Эта недвижимость предлагает идеальное сочетание роскоши и прибрежной жизни. В квартире есть яркая и просторная гостиная и столовая, полностью оборудованная кухня и частная терраса с панорамным видом на море. Обе спальни имеют щедрые размеры, а главная спальня пользуется ванной комнатой. Дополнительные удобства включают кондиционер, элегантный мраморный пол и ориентирование на юг, которое заполняет пространство естественным светом. Недвижимость также включает в себя большое хранилище с собственной ванной комнатой, одним частным парковочным местом и доступом к ухоженным коммунальным садам и бассейну в безопасном и ухоженном сообществе.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Сад

- ✓ Общественный

Состояние

- ✓ Хорошее

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация

бассейн

- ✓ Общий

Парковка

- ✓ Приватная

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

Категория

- ✓ Первая линия пляжа

ВИД

- ✓ Море