

## Продажа - Апартамент - Mijas Golf 184.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com









Коммунальные: 1,236 EUR / год



Апартамент

Ref.-ID: R5055862

Mijas Golf

ИБИ: 244 EUR / год

Mycop: 85 EUR / год







54 m<sup>2</sup>

New Listing - Charming 1-Bedroom Apartment in Mijas Golf! We're excited to present this fantastic new opportunity in the ever-popular Mijas Golf community! This neat and wellmaintained 1 bed, 1 bath apartment is perfect for golfers, holidaymakers, or anyone seeking a peaceful base on the Costa del Sol. Step inside to an open-plan living and dining area with a fully fitted kitchen seamlessly integrated into the space—ideal for modern living. The lounge opens out onto a sunny south-facing terrace, offering partial pool views and lovely green garden surroundings, perfect for morning coffee or evening relaxation. The master bedroom is fitted with built-in wardrobes and its own air conditioning unit for year-round comfort. The bathroom includes both a bath and a shower, giving you flexibility and convenience. Location highlights: Walking distance to a selection of bars and restaurants Two renowned 18-hole golf courses right on your doorstep Only 10 minutes to the beach and less than 30 minutes to Málaga Airport A great little gem in a sought-after area—ideal as a holiday home, investment, or full-time residence. We have the keys—contact us today for a viewing!

## **ОРИЕНТАЦИЯ** Расположение Состояние бассейн ✔ Юг Общий Загородный Хорошее У Рядом с гольф-полем Близко к школам **Сад** ✔ Общественный Кухня Особенности Мебель Крытая терраса Полностью меблированный Полностью оборудованная У Встроенные шкафы У Рядом с транспортом ✓ Приватная терраса ✓ WiFi Коммунальные услуги Категория Электричество ▼ Выгодное предложение 🟏 Гольф Перепродажа

**вид У** Сад

✓ Бассейн

Парковка

Открытая

Климат-контроль

меры безопасности

Кондиционер холодного

У Огражденный комплекс

Кондиционер горячего воздуха

Кондиционер

воздуха

У Сейф