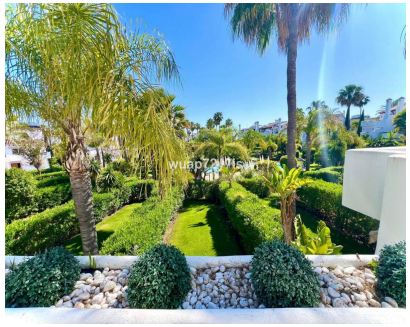
EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - Estepona

1.475.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5055829

Estepona

Дом

4

4

348 m2

4-Bedroom Townhouse в престижной урбанизации Villas de Costalita в Estepona Расположенный рядом с Saladillo Beach, всего в 15 минутах от Puerto Banús, в 10 минутах от центра Estepona и в 20 минутах от центра Marbella, этот таунхаус в Costalita сочетает в себе андалузский шарм и современный дизайн. Этот высококлассный дом предлагает 4 bedrooms и 4 bathrooms, просторные интерьеры, собственный сад с зоной BBQ, общий плавательный бассейн и удобный доступ к пляжу. Закрытое охраняемое сообщество идеально подходит для семей: здесь есть бассейны с дежурными спасателями в летний период, пешеходные дорожки и минимальное автомобильное движение. Инфраструктура, включая супермаркеты, рестораны и сервисы, находится поблизости в El Pilar и Benavista. Престижные поля для гольфа и Villa Padierna Racquet Club расположены всего в нескольких минутах езды. При входе в дом справа вы найдете удобную гостевую ванную комнату. Кухня открытой планировки и обеденная зона ведут вниз на несколько ступеней в просторную гостиную и игровую зону, которая выходит прямо в сад. Здесь обустроена зона барбекю, за которой следует ухоженный сад с прямым выходом к общим бассейнам. Слева от гостиной лестница ведет вниз в гараж на 6-car, который в настоящее время используется как кладовая, тренажерный зал и кинозал. На втором этаже расположены три спальни. Одна из них располагает собственной ванной комнатой (ensuite), а еще одна ванная комната находится на лестничной площадке второго этажа; обе оборудованы ваннами. На третьем этаже находится master suite с гардеробной и собственной ванной комнатой. Изюминкой этого дома является частная терраса с расслабляющим джакузи и видом на прекрасные сады Costalita. Этот эксклюзивный прибрежный таунхаус обеспечивает роскошную жизнь в безопасном и спокойном месте — идеальный вариант для постоянного проживания или инвестиций в курортную недвижимость на Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Джакузи
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сигнализация
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ подземная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Перепродажа