

Продажа - Дом - La Cala de Mijas  
950.000€

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5055667

La Cala de Mijas

Дом



4



3



172 m2



37 m2

New semi-detached home in La Cala de Mijas – ready to move in This modern, never-before-occupied home is part of the prestigious La Cala development, just a few minutes' walk from the beach and all essential amenities. It comes fully furnished with high-end furniture, which is included in the sale price – all you have to do is move in and start enjoying life on the Costa del Sol. ✓ 4 bedrooms – one currently set up as a stylish and functional home office ✓ Semi-detached – more space, natural light and privacy ✓ Private terrace and garden ✓ Luxury furniture included – no extra costs or hassle ✓ Brand new home, never lived in Exceptional location – everything within walking distance: • 10 minutes to the beach • 5 minutes to the heart of La Cala de Mijas – shops, restaurants, cafés, pharmacy, schools • Large public park right next to the development – ideal for leisure, families and outdoor time • Great transport links – 25 min to Málaga airport, 20 min to Marbella Community features for your comfort: • Saltwater swimming pool • Wellness area with jacuzzi and sauna • Modern fitness centre • Social/gourmet lounge This property is ideal for those seeking quality coastal living, a second home, or an investment with high rental potential. The combination of thoughtful design, premium finishes and an unbeatable location makes this a truly unique opportunity.

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Ванная комната
- ✓ Джакузи
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная
- ✓ Современного

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Центральное отопление

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Двор
- ✓ Город

**Парковка**

- ✓ Приватная