

**Продажа - Апартамент - Reserva de Marbella**  
**285.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5055118**

**Reserva de Marbella**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,220 EUR / год**

**ИБИ: 600 EUR / год**



**2**



**2**



**132 m2**

Прекрасная двухкомнатная квартира на юго-западе в La Reserva de Marbella; это закрытое сообщество имеет хорошо сохранившиеся сады и общие бассейны и находится недалеко от местных удобств, пляжа и Марбельи. Недвижимость имеет открытую жилую и столовую зону с доступом к частной террасе с видом на бассейн и море; полностью оборудованная кухня; мастер-люкс; гостевая спальня; и гостевая ванная комната. Другие функции включают в себя горячий и холодный кондиционер, мраморные полы, личное парковочное место и кладовую.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Сад**

- ✓ Общественный

**Состояние**

- ✓ Хорошее
- ✓ Нужен ремонт

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**бассейн**

- ✓ Общий

**Парковка**

- ✓ Приватная

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн