



Ref.-ID: R5054881

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 1,212 EUR / год

ИБИ: 469 EUR / год

Мусор: 115 EUR / год



2



2



84 m2

EXCLUSIVA ! El Paraiso in Estepona, Malaga is a beautiful and relaxing location, just 15 min walk from the beach. Also just minutes from of all amenities, including shops, restaurants, banks, padel courts, golf courses, tennis courts, gyms, schools, and public transport. Most of the services for day to day use, without the need to use a car. Puerto Banús and Marbella few minutes drive and 50 minutes from Málaga Airport. This beautiful Andalusian style Urbanización is called Pelikan and Flamingo Park, with very green and beautiful gardens and a big swimming pool. The luminous top floor apartment (84m2) is located on the 2nd floor, with a lift. On your left is a independent kitchen with utility room and also arche to communicate to the dining/living room area. Dining/living room is very spacious, with a lot of natural light. Here you can access to the first terrace (9m2) and from this terrace you have the spiral staircase to enter to the roof terrace (same size than the apartment). You have a slight seaview and on a clear day you see Gibraltar and Morocco. Beautiful mountain views all over. 2 spacious bedrooms with fitted wardrobes, and 2 bathrooms (the master bedroom has an en-suite bathroom). The apartment has the Touristic Lincence, so it is a great for both; investment or as a permanent residence/holiday home.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ Без мебели

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Хорошее

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Город
- ✓ Улица

Парковка

- ✓ Улица