

Продажа - Апартамент - The Golden Mile
1.950.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5049910

The Golden Mile

Апартамент



3



3



317 m2

Современная отремонтированная квартира в Лас Ломас дель Марбелья Клуб Элегантно обновленная и исключительно просторная, эта современная квартира расположена в престижном жилом комплексе Лас Ломас дель Марбелья Клуб — закрытом охраняемом сообществе с круглосуточной охраной, находящемся в самом сердце знаменитой Золотой Мили Марбельи. Квартира находится на одном уровне и отличается гармоничной планировкой: просторный холл ведет в светлую и воздушную гостиную, объединённую со столовой зоной открытой планировки. Пространство плавно переходит на большую крытую террасу, идеально подходящую для отдыха в любое время года. Стильная дизайнерская кухня с отделкой из тёплого дуба не только эстетична, но и функциональна — идеально подходит для повседневной жизни и приёма гостей. Главная спальня с собственной ванной комнатой — это настоящий оазис спокойствия, с просторной гардеробной и ванной комнатой в стиле спа. Две дополнительные гостевые спальни, каждая со своей ванной, обеспечивают комфортное размещение для семьи или гостей. Собственный тренажёрный зал добавляет привлекательности этому дому, позволяя заботиться о здоровье, не выходя из квартиры. В стоимость квартиры входят два подземных парковочных места и кладовая. Недавно отремонтированная с особым вниманием к деталям, недвижимость отличается высококлассной отделкой и современными технологиями: тёплые полы, азротермическая система климат-контроля, аудиосистема Bang & Olufsen, акустика Bose и интеллектуальное освещение по всей квартире. Просторная терраса площадью 100 м² — настоящая изюминка, с захватывающими видами на гору Ла Конча и частичным видом на море. Здесь есть подогреваемый мини-бассейн, стильная обеденная зона на открытом воздухе и различные зоны отдыха — идеальное место для расслабления на свежем воздухе. Комплекс окружён ухоженными садами с общим бассейном. Это эксклюзивное предложение идеально расположено между центром Марбельи и гламурным Пуэрто Банус, обеспечивая непревзойдённый уровень жизни на Коста-дель-Соль.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

Сад

- ✓ Общественный

бассейн

- ✓ Общий

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом в ванной

Парковка

- ✓ Приватная

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Сад