

Продажа - Дом - The Golden Mile 825.000€

www.arbatestates.com
 +34 606 84 36 45
 +34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5049898

The Golden Mile

Дом

Коммунальные: 3,672 EUR / год

ИБИ: 1,447 EUR / год

Мусор: 184 EUR / год



4



4.5



307 m2

Этот светлый и просторный таунхаус расположен в престижном закрытом жилом комплексе Oasis de Nagüeles в Марбелье, всего в 5 минутах езды от Puente Romano и Золотой Мили. В доме 4 просторные спальни, расположенные на верхнем этаже, что обеспечивает приватность и отделение от жилых помещений. Есть возможность легко переоборудовать дополнительное помещение в пятую спальню — идеально для растущей семьи, гостей или домашнего офиса. В цокольном этаже расположен частный гараж с прямым доступом в дом, рассчитанный на 2 автомобиля (в зависимости от их размера). Здесь также находится большая кладовая, которую можно переоборудовать в игровую, кинотеатр, спортзал или комнату отдыха, а также отдельная прачечная. На основном этаже — гостиная и столовая открытого плана, гостевой туалет и полностью оборудованная кухня. Из гостиной можно выйти на солнечную террасу с видом на красивые общие сады и бассейн — идеальное место для отдыха и приёма гостей. Дом находится в тихом и ухоженном жилом районе, предлагая идеальное сочетание уединения и удобства. Школы, супермаркеты, рестораны и другие удобства — всего в нескольких минутах.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Падл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Подвал

Категория

- ✓ Элитная

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Состояние

- ✓ Хорошее

Кухня

- ✓ Частично оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная