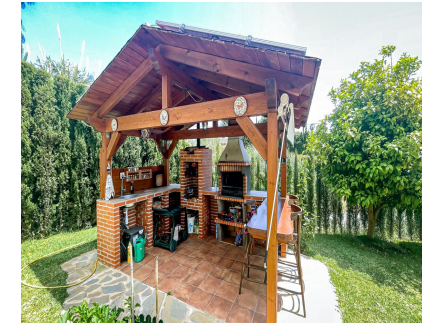


Продажа - Дом - El Rosario  
2.490.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5049835

El Rosario

Дом



6



6



460 m2



1100 m2

Солнечная вилла в сердце Марбельи — архитектурная гармония света, пространства и бескрайних морских горизонтов. Уникальное расположение: тишина уединения в шаге от городской жизни. Панорамные окна открывают живую картину Средиземного моря. Простор, пронизанный южным светом, роскошь без излишеств, эстетика в каждой детали. Это не просто дом — это точка абсолютного баланса между природой и стилем. Вилла/Шале, El Rosario, Costa del Sol. 6 Спальные комнаты, 6 Ванные комнаты, Площадь 460 м<sup>2</sup>, Терраса 40 м<sup>2</sup>, Площадь участка 1100 м<sup>2</sup>. ОРИЕНТАЦИЯ : Юг. Состояние : Хорошее. бассейн : Приватный. Климат-контроль : Кондиционер, Камин. ВИД : Море, Панорамный, Сад, Бассейн. Особенности : Крытая терраса, Встроенные шкафы, Приватная терраса, WiFi, Кладовка, Деревянные полы, Барбекю. Мебель : Полностью меблированный. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Приватный. меры безопасности : Сигнализация. Коммунальные услуги : Электричество. Категория : Дома для отдыха, Инвестиции.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Барбекю

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ По желанию

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Сигнализация

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа