

Продажа - Апартамент - Estepona
499.900€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5049553

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 1,080 EUR / год

Мусор: 115 EUR / год



3



2



125 m2

Современная средиземноморская элегантность в Эстепоне – Новая квартира с 3 спальнями, террасой и бассейном на крыше Откройте для себя современный стиль жизни на побережье Коста-дель-Соль в этой новой просторной квартире с 3 спальнями и 2 ванными комнатами. Идеально подходит для постоянного проживания, отпуска или как выгодная инвестиция в одном из самых привлекательных районов Эстепоны. Расположение просто отличное — всего в 1 км от пляжа и знаменитого чирингито Расо. В пешей доступности находятся супермаркеты, рестораны, парки, спортзал, больница и отмеченный Мишленом ресторан Mar y Sierra II. Исторический центр Эстепоны и порт находятся всего в 5 минутах езды. Квартира светлая и современная, с деревянными полами, керамогранитом и продуманной планировкой. Открытая кухня полностью оборудована встроенной техникой. Одна из ванных комнат оснащена гидромассажной ванной, что делает жильё ещё более комфортным. С частной террасы открывается приятный вид на ухоженные сады, украшенные цветущими деревьями жакаранды. Главная изюминка комплекса — бассейн на крыше с солярием и панорамными видами на море и горы — идеальное место для отдыха или приёма гостей. Дополнительные преимущества: Просторные спальни с встроенными шкафами Кондиционеры, потолочные вентиляторы и двойное остекление Приватное парковочное место в подземном гараже и кладовая Общий бассейн и красиво озеленённая территория Рядом более 30 полей для гольфа, удобный доступ к Марбелье и Малаге Готовое к заселению жильё с отличным расположением — для тех, кто ищет стиль, комфорт и солнечную жизнь в самом сердце Андалусии.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ По желанию

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Строительство не завершено
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

меры безопасности

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Двор
- ✓ Город
- ✓ Улица

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Общая
- ✓ Приватная
- ✓ Зарядная станция для электромобилей