

Продажа - Апартамент - Marbella  
1.360.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5049337

Marbella

Апартамент



3



2



115 m2

Современная отремонтированная квартира с потрясающей террасой в очень популярном районе Марбельи, в 150 метрах от пляжа! Откройте для себя этот впечатляющий пентхаус с лифтом, расположенный на верхнем этаже здания в одном из самых престижных районов Марбельи. Этот объект недвижимости находится всего в 150 метрах от пляжа и в двух шагах от исторического центра города, в непревзойденном месте, в окружении всех основных повседневных услуг: супермаркетов, ресторанов, школ, медицинских центров, общественного транспорта, тренажерных залов и торговых зон. Идеальный вариант для тех, кто хочет в полной мере насладиться городским образом жизни Марбельи. Жилье было полностью отремонтировано, включая водопровод и электрику, отличается современным и функциональным дизайном, а также высококачественными материалами. В квартире 3 просторные спальни, 2 элегантные ванные комнаты с подогревом пола, полностью оборудованная кухня и очень светлая и просторная гостиная, идеально подходящая для семьи или приёма гостей. Продаётся с мебелью, как показано на фотографиях. Настоящей жемчужиной квартиры является её потрясающая терраса — очень просторная, уютная и полностью оборудованная для круглогодичного использования. Кроме того, есть возможность построить четвёртую спальню и дополнительную ванную комнату в этой внешней зоне, что добавляет ещё больше стоимости и универсальности недвижимости. Дополнительные удобства включают индивидуальную систему кондиционирования (тепло/холод) в каждой комнате, электрические жалюзи, установленную сигнализацию и отличный закрытый гараж, включённый в цену. Эта недвижимость предлагает не только современный и функциональный стиль жизни, но и возможность насладиться всем, что делает Марбелью одним из самых желанных мест Средиземноморья.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Двор

**Особенности**

- ✓ Приватная терраса
- ✓ Мраморные полы

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный