

**Продажа - Апартамент - Elviria**  
**349.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5047516**

**Elviria**

**Апартамент**



**2**



**2**



**138 m2**

Beautiful Refurbished Apartment with Sea Views in Reserva de Marbella, Elviria This stunning apartment is located in the sought-after area of Reserva de Marbella in Elviria and boasts lovely views of the Mediterranean Sea. Recently refurbished to a high modern standard, the property features a brand-new kitchen and contemporary interior design throughout. You enter into a bright, open-plan living, dining, and kitchen area that seamlessly flows onto a spacious terrace — complete with an outdoor dining area, sun loungers, and a comfortable lounge space. It's the perfect spot to enjoy outdoor living all year round. The apartment offers two bedrooms and two bathrooms. The well-maintained complex features several swimming pools, an underground garage and a storage for your convenience. In just a few minutes by car, you can reach various shops, as well as the beautiful beaches of Elviria and Cabopino, known for their fantastic restaurants and charming atmosphere.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Хорошее
- ✓ Недавно отделанная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи

**ВИД**

- ✓ Море

**Парковка**

- ✓ Подземная