

Продажа - Апартамент - Benalmadena
449.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5045308

Benalmadena

Апартамент

Коммунальные: 1,788 EUR / год

ИБИ: 810 EUR / год

Мусор: 167 EUR / год



3



2



93 m2

Замечательный угловой пентхаус с 3 спальнями и потрясающим видом на море и поле для гольфа в Торрекебраде, Бенальмадена Обзор Откройте для себя исключительную возможность стать владельцем одного из лучших пентхаусов в престижном районе Торрекебрада в Бенальмадене. Этот комплекс, известный своим спокойствием, безопасностью и высоким качеством, предлагает непревзойденный жизненный опыт. Удобно расположенный недалеко от поля для гольфа и города, магазинов и ресторанов, в то же время недалеко от пляжа, это идеальное место, чтобы назвать его домом. А с прекрасной большой террасы открывается вид на море, поле для гольфа и горы. Характеристики недвижимости Тип: угловая квартира в пентхаусе Спальни: 3 Ванные комнаты: 2 Терраса: юг, юго-запад, 14 м2 Размер: жилая площадь 93 м2 внутри + терраса 14 м2 Парковка: 2 подземных парковочных места (примерно 13 м² на каждом) Детали интерьера Гостиная и столовая: светлая и просторная с большими окнами, выходящими на террасу, предлагая идеальное место для отдыха и развлечений. Главная спальня: ванная комната с раковиной, душем, туалетом, биде и ванной, а также просторные встроенные шкафы. Вид на поле для гольфа и море. Прямой выход на террасу. Вторая спальня: просторная спальня с двуспальной кроватью и встроенными шкафами. Вид на поле для гольфа и море. Прямой выход на террасу. Третья спальня: спальня поменьше со встроенными шкафами. Вторая ванная комната: с раковиной, душем и туалетом. Кухня: полностью оборудована посудомоечной машиной, холодильником/морозильником, духовкой и плитой. Доступ в прачечную со стиральной машиной. Дополнительные удобства: система кондиционирования воздуха с горячей и холодной водой, жалюзи, встроенные шкафы, домофон, мраморные полы, оптоволоконный интернет, двойное остекление. Мебель: квартира продается полностью меблированной, так что вы можете сразу заселиться. Проживание на открытом воздухе Терраса: просторная терраса, выходящая на юг-юго-запад. На террасе достаточно места для обедов, принятия солнечных ванн и развлечений. С террасы открывается прекрасный вид на море и поле для гольфа. Особенности сообщества Удобства: бассейн и тренажерный зал. Безопасность: камеры видеонаблюдения. Доступность: лифт из гаража прямо к двери квартиры. Преимущества местоположения Близость к удобствам: в пешей доступности пляж, магазины, аптека и рестораны. Очень близко к нескольким больницам и школам. Удобно для семей: безопасный район с широкими дорогами и тротуарами, а также зелеными насаждениями, идеально подходит для выгула собак и семейных прогулок. Очень близко к полю для гольфа Torrequibrada. Коммунальный сбор составляет 149 евро в месяц! составляет 810 евро в год Basura составляет 167 евро в год. Не упустите эту уникальную возможность. Для получения дополнительной информации или для записи на просмотр свяжитесь с нами сегодня. Эта недвижимость не задержится на рынке надолго.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Гольф
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

меры безопасности

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один