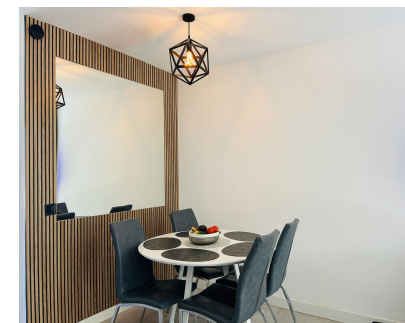
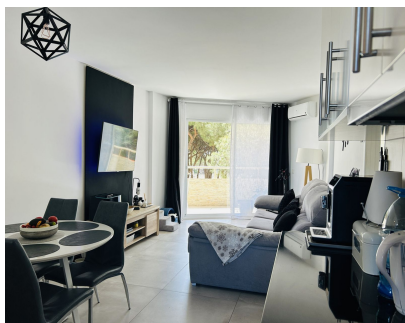


**Продажа - Апартамент - Calahonda**  
**245.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5045206**

**Calahonda**

**Апартамент**

**Коммунальные: 996 EUR / год**

**ИБИ: 240 EUR / год**



**1**



**1**



**60 m2**

This beautifully renovated one-bedroom apartment is located in the commercial area of Calahonda, just steps from the beach. Offering the perfect blend of holiday atmosphere and everyday convenience, the property enjoys abundant natural light and is in excellent condition. With a valid short-term rental license already in place, it has great investment potential delivering stable rental income throughout the year. Its outstanding location also makes it a highly desirable option for year-round residence. Contact us for arranging a viewing!

**Расположение**

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн