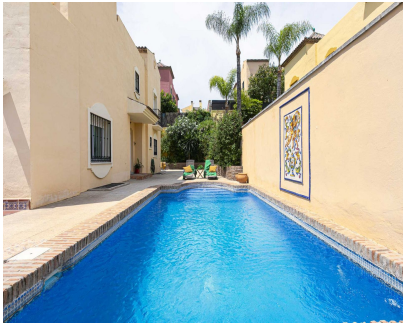


Продажа - Дом - Marbella
750.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5044717

Marbella

Дом



4



3



235 m2



300 m2

Расположенный в тихом и жилом районе урбанизации Bella Vista, этот очаровательный смежный дом выделяется своими просторными внешними зонами и отличной планировкой на трех уровнях, что создаёт ощущение простора и уединения. На первом этаже дом располагает просторной и светлой гостиной с прямым выходом на одну из многочисленных террас, окружающих здание. На этом же этаже находятся полностью оборудованная отдельная кухня с обеденной зоной и прямым выходом в прачечную, а также полноценная ванная комната. В доме 4 спальни и 3 ванные комнаты, одна из которых — с ванной комнатой en suite. У двух спален есть собственные частные террасы. Одна из отдельных спален расположена в подвале, где также имеется универсальное помещение, которое можно использовать как домашний кинотеатр, игровую комнату или спортзал. В доме также есть гараж на два автомобиля. Настоящим преимуществом этой недвижимости являются многочисленные открытые зоны, специально спроектированные для наслаждения прекрасным климатом Коста-дель-Соль круглый год: частный бассейн, частный сад, зона отдыха, террасы, патио и зона барбекю с обеденной зоной на открытом воздухе. Жильё, которое предлагает идеальный баланс между комфортом, уединением и близостью к природе, всего в нескольких минутах от центра Марбельи, торгового центра La Cañada, пляжей и всех необходимых услуг. В соответствии с Указом 218/2005 от 11 октября, регулирующим предоставление информации потребителям при купле-продаже и аренде недвижимости в Андалусии, покупателю сообщается, что нотариальные расходы, регистрационные сборы и применимые налоги (ИПТ или НДС + AJD), а также другие сопутствующие расходы не включены в цену.

Расположение

✓ Урбанизация

Состояние

✓ Отличное

бассейн

✓ Приватный

ВИД

✓ Горы
✓ Бассейн

Особенности

✓ Приватная терраса
✓ Тренажерный зал
✓ Подсобное помещение
✓ Барбекю
✓ Подвал

Мебель

✓ Полностью меблированный

Кухня

✓ Полностью оборудованная

Сад

✓ Приватный

Парковка

✓ Гараж