



Продажа - Дом - Benalmadena

1.395.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5042326

Benalmadena

ИБИ: 1,487 EUR / год

Мусор: 290 EUR / год



5



3.5



505 m²

Дом



650 m²

Добро пожаловать в эту элегантную и современную виллу, идеально расположенную в самом сердце динамичной Бенальмадены. Эта недвижимость создана для тех, кто ценит пространство, стиль и прибрежную жизнь, и предлагает уникальное сочетание роскоши и комфорта. Вилла располагает пятью просторными спальнями и тремя современными ванными комнатами, которые грамотно распределены в наполненном естественным светом пространстве. Открытая гостиная и столовая гармонично соединяются с полностью оборудованной современной кухней, все помещения ориентированы так, чтобы открывался панорамный вид на Средиземное море. Просторный цокольный этаж предназначен для отдыха и развлечений, идеально подходит для обустройства частного кинотеатра, игровой комнаты или личного спортзала. На территории виллы находится частный бассейн, ландшафтный сад и солнечные террасы, создающие идеальные условия как для отдыха, так и для встреч с друзьями. Среди других преимуществ — частное джакузи, предоставляющее спа-отдых прямо у вас дома. Эта недвижимость обладает непревзойденным расположением: всего в 200 метрах от пляжа и в нескольких минутах от British College, местных кафе, теннисных и падельных кортов, а также железнодорожной станции Торремуэлье, откуда можно направную добраться до Малаги и аэропорта. Это идеальное сочетание уединения, комфорта и высокого уровня жизни в одном из самых престижных жилых районов Коста-дель-Соль.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн	Климат-контроль	ВИД
<input checked="" type="checkbox"/> Рядом с гольф-полем <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с портом <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с магазинами <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с морем <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с городом <input checked="" type="checkbox"/> Близко к школам	<input checked="" type="checkbox"/> Юго-запад	<input checked="" type="checkbox"/> Хорошее	<input checked="" type="checkbox"/> Приватный	<input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер <input checked="" type="checkbox"/> Камин	<input checked="" type="checkbox"/> Море <input checked="" type="checkbox"/> Панорамный <input checked="" type="checkbox"/> Сад <input checked="" type="checkbox"/> Бассейн
Особенности	Мебель	Кухня	Сад	меры безопасности	Парковка
<input checked="" type="checkbox"/> Крытая терраса <input checked="" type="checkbox"/> Встроенные шкафы <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с транспортом <input checked="" type="checkbox"/> Приватная терраса <input checked="" type="checkbox"/> Спутниковое телевидение <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Игровая комната <input checked="" type="checkbox"/> Кладовка <input checked="" type="checkbox"/> Подсобное помещение <input checked="" type="checkbox"/> Деревянные полы <input checked="" type="checkbox"/> Мраморные полы <input checked="" type="checkbox"/> Джакузи <input checked="" type="checkbox"/> Барбекю <input checked="" type="checkbox"/> Двойные стеклопакеты <input checked="" type="checkbox"/> Подвал	<input checked="" type="checkbox"/> Полностью меблированный	<input checked="" type="checkbox"/> Частично оборудованная	<input checked="" type="checkbox"/> Приватный	<input checked="" type="checkbox"/> Электрические жалюзи <input checked="" type="checkbox"/> Сигнализация <input checked="" type="checkbox"/> Охрана 24 часа	<input checked="" type="checkbox"/> Более чем один <input checked="" type="checkbox"/> Приватная
Коммунальные услуги	Категория				
<input checked="" type="checkbox"/> Телефон <input checked="" type="checkbox"/> Солнечный нагрев воды	<input checked="" type="checkbox"/> Элитная				