

Продажа - Дом - Benalmadena
1.395.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5042326

Benalmadena

Дом

ИБИ: 1,487 EUR / год

Мусор: 290 EUR / год



5



3.5



505 m2



650 m2

Добро пожаловать в эту элегантную и современную виллу, идеально расположенную в самом сердце динамичной Бенальмадены. Эта недвижимость создана для тех, кто ценит пространство, стиль и прибрежную жизнь, и предлагает уникальное сочетание роскоши и комфорта. Вилла располагает пятью просторными спальнями и тремя современными ванными комнатами, которые грамотно распределены в наполненном естественным светом пространстве. Открытая гостиная и столовая гармонично соединяются с полностью оборудованной современной кухней, все помещения ориентированы так, чтобы открывался панорамный вид на Средиземное море. Просторный цокольный этаж предназначен для отдыха и развлечений, идеально подходит для обустройства частного кинотеатра, игровой комнаты или личного спортзала. На территории виллы находится частный бассейн, ландшафтный сад и солнечные террасы, создающие идеальные условия как для отдыха, так и для встреч с друзьями. Среди других преимуществ — частное джакузи, предоставляющее спа-отдых прямо у вас дома. Эта недвижимость обладает непревзойденным расположением: всего в 200 метрах от пляжа и в нескольких минутах от British College, местных кафе, теннисных и пательных кортов, а также железнодорожной станции Торремуэлье, откуда можно напрямую добраться до Малаги и аэропорта. Это идеальное сочетание уединения, комфорта и высокого уровня жизни в одном из самых престижных жилых районов Коста-дель-Соль.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Состояние

- ✓ Хорошее

бассейн

- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Игровая комната
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Подвал

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Частично оборудованная

Сад

- ✓ Приватный

меры безопасности

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

Парковка

- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

Коммунальные услуги

- ✓ Телефон
- ✓ Солнечный нагрев воды

Категория

- ✓ Элитная