



Продажа - Апартамент - Estepona
1.500.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5040436

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 5,820 EUR / год



2



2



115 m2

Предлагаются к продаже роскошные апартаменты, расположенные в престижном жилом комплексе Doncella Beach, в районе Сегерс города Эстепона, Малага. Преимущество недвижимости — расположение на первой линии пляжа, а также непосредственная близость к необходимой инфраструктуре, включая рестораны, детские площадки, порт и центр города. Комплекс отличается высоким уровнем безопасности, круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Общая площадь квартиры составляет 115 м², к ней примыкает просторная терраса 43 м² с превосходными видами на море и ухоженный общий сад. В апартаментах предусмотрены две спальни и две ванные комнаты, одна из которых является ванной комнатой в стиле "эн-сьюит". Для максимального комфорта жильцов установлены системы центрального кондиционирования и отопления полов по всей площади, а также электрические жалюзи и стеклянные двери. Жилое пространство включает полностью оборудованную кухню и современную прачечную, просторную гостиную, гардеробную и отдельную кладовую. Высококачественная отделка представлена мраморными полами, двойным остеклением и бронированной входной дверью. Квартира находится в отличном состоянии и готова к немедленному заселению. В комплексе к услугам жителей предлагаются подогреваемый общий бассейн, зона SPA с сауной, современный тренажёрный зал, а также ухоженный сад. Дополнительно имеются крытая терраса, лифт, общий гараж и допуск для владельцев домашних животных. Высокий уровень комфорта, безопасность и непосредственная близость к пляжу делают эти апартаменты идеальным выбором для жизни или инвестиций на побережье Коста-дель-Соль.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажёрный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Кухня

- ✓ Частично оборудованная

Сад

- ✓ Общественный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Охрана 24 часа

Парковка

- ✓ Общая

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Элитная