

Продажа - Дом - Benahavís
650.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5039860

Benahavís

Дом



3



3



138 m2

Этот очаровательный таунхаус расположен в El Alto — закрытом жилом комплексе на вершине холма, который предлагает спокойное уединение вдали от шума и суеты повседневной жизни. Урбанизация безупречно ухожена, с аккуратными зелёными зонами, отражающими внимание к деталям. Жители комплекса могут пользоваться двумя бассейнами, один из которых открывает потрясающие панорамные виды на море — идеальное место для отдыха и наслаждения тишиной. Этот прекрасно отреставрированный традиционный испанский таунхаус сочетает в себе классическое очарование и элегантные современные акценты. Продуманная перепланировка включает кухню и гостиную открытого плана, дополненные большими стеклянными дверями от пола до потолка, которые создают плавный переход между внутренним пространством и открытым воздухом. Дом ориентирован на юг, благодаря чему наполнен естественным светом в течение всего дня. С террасы открываются впечатляющие панорамные виды, охватывающие всё побережье Марбельи и Эстепоны вплоть до Гибралтара. Виды на море и горы полностью открыты, а прилегающая территория защищена от застройки, что гарантирует, что этот привилегированный пейзаж останется неизменным. В доме три просторные спальни и три ванные комнаты, из каждой открываются захватывающие виды. Среди дополнительных преимуществ — частный гараж с кладовым помещением, полностью оборудованная кухня с техникой Siemens, дубовые полы, кондиционер и даже джакузи на верхней террасе для максимального расслабления. Расположенный в пешей доступности от гольф-клуба Los Arqueros, дом также находится рядом с такими удобствами, как боулинг, ресторан и спортзал — идеально для тех, кто ведёт активный образ жизни. Это исключительное жильё действительно уникально и задаёт новый стандарт качества и дизайна в районе Los Arqueros.

ОРИЕНТАЦИЯ

✓ Юг

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

бассейн

✓ Общий

Климат-контроль

✓ Кондиционер

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

Мебель

✓ Полностью меблированный

Кухня

✓ Полностью оборудованная

Сад

✓ Общественный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом