

Продажа - Апартамент - La Quinta  
475.000€

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5039818

La Quinta

Апартамент

Коммунальные: 2,700 EUR / год

ИБИ: 677 EUR / год

Мусор: 18 EUR / год



2



2



77 m2

Exclusive 2-Bedroom Property in La Quinta, Benahavís Discover this magnificent property located in one of the most privileged areas of Benahavís — La Quinta — renowned for its natural surroundings, tranquility, and proximity to top-tier golf courses. Situated on the first floor of an elegant residential building, this bright, south-facing apartment features a spectacular private terrace with stunning panoramic views of the golf course and the Mediterranean Sea — perfect for enjoying the year-round sunshine of the Costa del Sol. The property offers 2 spacious bedrooms, 2 bathrooms (one of them en-suite), a fully equipped kitchen with high-end appliances, and a cozy living-dining area with direct access to the terrace. In addition, it includes 2 convenient underground parking spaces and a storage room, adding extra value whether for residential use or as an investment. The complex features landscaped communal gardens, a swimming pool, and security, all set in an exclusive environment with easy access to Marbella, San Pedro, and Puerto Banús.

**Расположение**

- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Урбанизация

**Особенности**

- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✔ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✔ Юг

**Мебель**

- ✔ Полностью меблированный

**Категория**

- ✔ Дома для отдыха

**Состояние**

- ✔ Отличное
- ✔ Недавно отремонтированная

**Кухня**

- ✔ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✔ Общий

**Сад**

- ✔ Общественный

**Климат-контроль**

- ✔ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Охрана 24 часа
- ✔ Сейф

**ВИД**

- ✔ Панорамный

**Парковка**

- ✔ Подземная
- ✔ С навесом
- ✔ Более чем один
- ✔ Общая