

Продажа - Апартамент - Estepona  
450.000€

www.arbatestates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5037619

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 1,920 EUR / год



2



2



104 m2

New to Market – Bright 2-Bedroom Penthouse with Pool and Sea Views in a Sought-After Complex, Just 300m from the Beach This beautifully presented 2-bedroom penthouse is a fantastic opportunity, located only 300 meters from the beach in a quiet and highly sought-after complex. The property features a spacious and bright living-dining area, a fully equipped kitchen, and two double bedrooms. It boasts two private terraces: one east-facing with direct views over the communal swimming pool, ideal for enjoying the morning sun, and another west-facing with open sea views and afternoon sun, perfect for relaxing or entertaining. Located on the top floor, this penthouse offers excellent privacy, all-day natural light, and access to private community parking. With low community and rubbish fees, it's an ideal lock-up-and-leave holiday home, permanent residence, or investment with great rental potential. All local amenities and the beach are within walking distance. This is a rare chance to secure a quality property in a prime location. Contact us now to arrange a viewing.

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Мраморные полы

**Коммунальные услуги**

- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Северо-восток
- ✓ Северо-запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи

**ВИД**

- ✓ Порт

**Парковка**

- ✓ Общая