www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Estepona

488.000€

Ref.-ID: R5032378 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 1,800 EUR / год **2** **2** **156 m2**

1 814 / 5 000 Пентхаус на продажу – Serenity Collection, Эстепона Современный пентхаус на продажу в престижном жилом комплексе Serenity Collection в Эстепоне. Недвижимость как новая, полностью меблирована и продается со всем необходимым оборудованием: идеально подходит как для проживания, так и для инвестиций. Описание недвижимости: Просторный пентхаус с современной отделкой 2 спальни + гостиная с кухней, 2 ванные комнаты Лифт в здании Современные стеклянные перила на террасах Кондиционер во всех комнатах Высокоскоростной оптоволоконный интернет Тревога Подземная парковка и кладовая Большая терраса с видом на сады и бассейн Большой общий бассейн и ухоженные сады на территории комплекса. Преимущества расположения и инвестиций: Эстепона — один из самых быстрорастущих рынков недвижимости на побережье Коста-дель-Соль; За последние годы наблюдается значительный рост стоимости инвестиций, а цены растут быстрее, чем во многих других регионах Испании. Жилой комплекс находится в нескольких минутах ходьбы от пляжа и престижной частной британской школы, с безопасным асфальтированным подъездом, что делает его идеальным для семей с детьми школьного возраста и повышает потенциал для долгосрочной аренды. Отличное сообщение с автомагистралью A-7, что позволяет быстро добраться до центра Эстепоны, Марбельи и других районов Коста-дель-Соль. Тихий и спокойный район: шума дороги не слышно, что обеспечивает комфорт и уединение. Почему стоит инвестировать в Эстепону? Эстепона пользуется растущей популярностью среди национальных и международных инвесторов, а рынок недвижимости здесь особенно стабилен и перспективен. Высокая доходность от аренды и высокий спрос на элитное жилье. Динамичное развитие городской инфраструктуры, новые инвестиции и туристические достопримечательности.

Расположение
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-восток

Состояние
- ✔ Отличное
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Общий

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Море
- ✔ Горы
- ✔ Сад
- ✔ Бассейн
- ✔ Город

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ WiFi
- ✔ Игровая комната
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Джакузи
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Частично оборудованная
- ✔ Кухня-зал

Сад
- ✔ Общественный

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Общая

Категория
- ✔ Элитная