

Продажа - Дом - Benahavís
545.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5026852

Benahavís

Дом

Коммунальные: 1,680 EUR / год

ИБИ: 250 EUR / год

Мусор: 40 EUR / год



2



2



180 m²

Этот южный таунхаус площадью 184 квадратных метра включает гараж и кладовую. Он оборудован новым кондиционером Daikin, системой очистки воды для питья и бытовых нужд, а также москитными сетками на всех окнах. Расположенный в живописном поселке Ла-Эредиа, в комплексе Монте-Майор, этот дом предлагает спокойствие, уединение и уникальную связь с природой, всего в 10 минутах езды по живописной дороге до пляжа. Первый этаж: При входе справа находится гостевой туалет. Просторная гостиная имеет большой камин и большие окна, наполняющие пространство естественным светом и открывающие панорамный вид на природу и Средиземное море. Сбоку расположена столовая, также с потрясающим видом. Кухня полностью оборудована бытовой техникой Samsung и имеет функциональную прачечную. Крытая терраса – идеальное место для отдыха, ужина на свежем воздухе и наслаждения пейзажем. Второй этаж: Просторный холл ведет к двум спальням, каждая со своей ванной комнатой с ванной и душем. Спальни оснащены встроенными шкафами и балконами Жюльетта, с которых открывается великолепный вид на окружающую природу. **Общественные услуги:** • Большой общий бассейн • Круглосуточная охрана с контролируемым доступом • Кафе на территории комплекса и теннисные корты • Прямой доступ к пешеходным маршрутам и богатому местному Таунхаус, Benahavis, Costa del Sol. 2 Спальные комнаты, 2 Ванные комнаты, Площадь 180 m², Терраса 40 m². **Расположение :** Горная деревня, Рядом с магазинами, Рядом с городом, Близко к школам, Рядом с лесом, Урбанизация. **ОРИЕНТАЦИЯ :** Юг. **Состояние :** Отличное. **бассейн :** Общий. **Климат-контроль :** Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха, Камин. **ВИД :** Горы, Гольф, Сельская местность. **Особенности :** Крытая терраса, Приватная терраса, WiFi, Теннисный корт, Кладовка, Подсобное помещение, Ванная комната, Двойные стеклопакеты. **Мебель :** Частично меблированный. **Кухня :** Полностью оборудованная. **Сад :** Общий. **меры безопасности :** Огражденный комплекс, Охрана 24 часа. **Парковка :** Подземная, Гараж, С навесом, Приватная. **Категория :** Перепродажа.

Расположение

- ✓ Горная деревня
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты

Категория

- ✓ Перепродажа

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ Частично меблированный

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная