

Продажа - Дом - La Mairena
2.400.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5026402

La Mairena

Дом



Добро пожаловать в эту великолепную полностью отреставрированную виллу, расположенную в тихих и эксклюзивных холмах Ла Майрена, всего в нескольких минутах езды от Эльвирии и оживленного побережья Марбельи. Этот прекрасный дом предлагает идеальное сочетание современного комфорта, свежего дизайна и захватывающей природной среды — идеально подходит для тех, кто ищет спокойствие, пространство и панорамные виды. Вилла расположена на просторном участке площадью 2 852 м² и располагает 573 м² жилой площади, а также 120 м² солнечных террас, идеально подходящих для приема гостей или просто для отдыха с видом на горы и море. Каждый уголок этого объекта был со вкусом обновлен с использованием высококачественных материалов, что создает свежую и стильную атмосферу, словно дом только что построен. Внутри вас ждут четыре просторные спальни, наполненные естественным светом и созданные с заботой о комфорте. Открытая планировка гостиной и столовой гармонично соединяется с террасами и ухоженным садом, обеспечивая легкий переход между внутренним и внешним пространством. Современная кухня полностью оборудована техникой премиум-класса, что делает ее идеальной как для повседневной жизни, так и для приема гостей. На территории находится большой частный бассейн, окруженный красиво оформленными садами и зелеными насаждениями. Будь то утреннее плавание или вечерняя встреча под звездами, эта зона на открытом воздухе дарит ощущение полного уединения и спокойствия. Дополнительные преимущества включают теплые полы, кондиционирование воздуха, камин, просторную парковку и технологии «умный дом». Объект расположен в охраняемом поселке, известном своей безопасностью, природной красотой и близостью к полям для гольфа, международным школам и очаровательному городку Эльвирия. Эта вилла — не просто дом, это стиль жизни. Полностью готова к заселению, недавно отремонтирована, наполнена светом и жизнью — идеальный выбор для постоянного проживания, отдыха или выгодного вложения на Коста-дель-Соль.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

Особенности

- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Состояние

- ✓ Недавно отремонтированная

Сад

- ✓ Приватный

бассейн

- ✓ Приватный

меры безопасности

- ✓ Сигнализация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

Парковка

- ✓ Приватная

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн