

Продажа - Апартамент - Riviera del Sol
325.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5024611

Riviera del Sol

Апартамент

Коммунальные: 1,740 EUR / год

ИБИ: 325 EUR / год

Мусор: 89 EUR / год



2



1



85 m2

Discover your perfect holiday home or investment opportunity with this beautifully located 2-bedroom, 1-bathroom apartment in one of the most sought-after areas on the coast. Just a 4-minute walk from the beach, shops, restaurants, and supermarkets, this south-facing middle-floor apartment offers sunshine from morning to evening and unbeatable views of the sea, pool, and lush communal gardens. Step out onto your private terrace and soak in the peaceful surroundings, perfect for morning coffee or sunset dinners. Inside, the apartment features two comfortable bedrooms and a full bathroom with a bath/shower, vanity unit and toilet. Enjoy the exceptional amenities of this gated community: • A large swimming pool • Tranquil communal gardens with BBQ area • Tennis court and children's playground • Secure communal parking included • Adjacent to the popular R11 Sport & Paddle Club Whether you're looking for a sunny holiday home or a high-yield rental property, this apartment ticks every box. Don't miss this opportunity to own a slice of paradise in a top location. Viewings highly recommended - this opportunity won't stay on the market for long!

Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Барбекю
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Хорошее

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сейф

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ Общая