

## Продажа - Апартамент - Mijas 799.900€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com









Коммунальные: 5,304 EUR / год





Ref.-ID: R5022865

Mijas

ИБИ: 760 EUR / год





139 m2

Апартамент

For sale: First-floor apartment with 3 bedrooms, 2 bathrooms, fully equipped independent kitchen, laundry room, and storage room. This apartment stands out for its sea views from the living-dining room, which leads to a spacious terrace where you can enjoy the Mediterranean climate. Property features: 3 bedrooms with fitted wardrobes 2 full bathrooms (one en suite) Fully equipped independent kitchen Laundry room and storage room Living-dining room with terrace and sea views Year of construction: 2018 2 private parking spaces This apartment is located in a modern and very well-located complex, just 200 meters from the beach. It also offers excellent connections to La Cala de Mijas, Fuengirola, and Malaga International Airport, making its location unbeatable. The complex offers a wide range of services, including two swimming pools, a gym, a chill-out area, 24/7 security with a concierge, and direct access to the beach via a bridge. The privacy and tranquility of the area, along with proximity to restaurants, supermarkets, pharmacies, and bus stops, provide great convenience for daily life. This apartment is perfect as a permanent residence, investment, or second home on the Costa del Sol. Don't miss the opportunity to visit.

<b>Расположение</b> Урбанизация	<b>ОРИЕНТАЦИЯ</b> <b>У</b> Юг	<b>бассейн</b> Общий
<b>Мебель</b> Полностью меблированный	<b>Кухня</b> Полностью оборудованная	<b>Сад</b> Общественный
Категория Первая линия пляжа Элитная Перепродажа		

## **ВИД ✓** Море Климат-контроль Особенности 🟏 Лифт Кондиционер Кондиционер холодного **✓** Сад У Встроенные шкафы Бассейн ✓ Приватная терраса воздуха Кондиционер горячего воздуха Спутниковое телевидение Центральное отопление ✓ Тренажерный зал Кладовка Подсобное помещение Коммунальные услуги Парковка меры безопасности У Огражденный комплекс **✓** Гараж Электричество Домофон Более чем один Питьевая вода Телефон