

Продажа - Апартамент - Riviera del Sol  
239.000€

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5021989

Riviera del Sol

Апартамент

Коммунальные: 1,248 EUR / год



2



1



64 m2

PRICE REDUCED! Renovated 2-Bed Ground Floor Apartment with Private Terrace & Garage – Fully Furnished. Discover this beautifully renovated 2-bedroom, 1-bathroom ground-floor apartment, ideally located near Miraflores and Riviera golf courses. With 64 m<sup>2</sup> of usable interior space, plus a private 12 m<sup>2</sup> covered terrace, and a total built area of 76 m<sup>2</sup>, this home offers generous space both inside and out. Step outside to enjoy the tranquil mountain views, a peek of the sea, and the serene ambiance of a gated urbanization featuring lush gardens, a swimming pool, and even a paddle court. Key Features: • Private garage + storage room • West-facing for gorgeous afternoon light • Fully furnished and kitchen fully fitted • Internet installed and bus stop nearby • Fully renovated in 2023 • Long-term rental income potential: previously rented at €1,300/month Whether you're looking for a turn-key holiday home, investment, or full-time residence, this property offers comfort, convenience, and value. Contact now to arrange a viewing — this opportunity won't last long!

**Расположение**

- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Недавно отремонтированная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

**меры безопасности**

- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы

**Парковка**

- ✓ Подземная