

Продажа - Апартамент - Estepona
420.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5021404

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 1,500 EUR / год

ИБИ: 517 EUR / год

Мусор: 115 EUR / год



2



1



82 m2

Spacious Renovated Apartment in Estepona Port A spacious two-bedroom apartment is available in the renowned Puerto Paraíso complex, ideally located next to the Estepona Marina. The property features a fully tiled marble bathroom, complete with a hydromassage bathtub and separate shower. The master bedroom includes a king-size bed. The terrace has been enclosed with a Lumon glass system and integrated into the living room, offering stunning views of the sea, the marina, and the communal areas. The semi-open kitchen is fully equipped with modern appliances. Additionally, the electrical and plumbing installations have been recently renovated throughout the property, ensuring improved comfort and efficiency. The complex boasts two sunny swimming pools, well-maintained garden areas, a solarium, and direct access to the marina. This is an excellent investment opportunity, ideal for both permanent living and holiday use. A parking space in the building is available for an additional €30,000. Several popular beaches are located nearby, including La Rada, El Cristo, and Guadalobón. Málaga Airport is situated 80 km from the Puerto Paraíso complex.

Расположение

- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Порт
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток

Мебель

- ✓ Без мебели

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Хорошее

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Порт
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ Общая