

Продажа - Апартамент - Estepona  
729.000€

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5017777

Estepona

Апартамент



4



4



204 m2



76 m2

This ultra-modern ground floor apartment offers an unparalleled living experience with its expansive space and high-end finishes. Originally two properties, it has been masterfully converted into one spacious residence, featuring four bedrooms and four bathrooms. The apartment boasts a large terrace that seamlessly extends into a private garden, providing a perfect blend of indoor and outdoor living. Situated within a fantastic urbanisation, the property benefits from access to multiple large outdoor pools, an indoor pool for year-round enjoyment, and state-of-the-art spa and gym facilities. It comes with ample storage space and includes two dedicated garage spots, ensuring convenience and practicality. This apartment is not only a luxurious living space but also a great investment opportunity, ideal for a holiday home. Its prime location and exceptional amenities make it a highly desirable choice for discerning buyers. Additionally, the property includes two parking spots and a storage unit, further enhancing its appeal. Don't miss the chance to own this unique and exquisite property.

**Расположение**

- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

**меры безопасности**

- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Подземная