

**Продажа - Дом - Benalmadena**  
**1.200.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5017726**

**Benalmadena**

**Дом**

**Коммунальные: 2,520 EUR / год**

**ИБИ: 1,200 EUR / год**

**Мусор: 200 EUR / год**



**3**



**3**



**358 m2**

Located in the serene enclave of Torremuelle, this detached villa offers an unmatched blend of luxury and tranquility. Nestled along the Costa del Sol, this villa boasts breathtaking panoramic views of the Mediterranean Sea, complemented by lush greenery and picturesque surroundings. The villa's modern design is seamlessly integrated into the natural landscape, featuring expansive glass walls, spacious terraces, and open-plan living areas that bathe the interior with natural light. The villa provides ample space, offering 3 bedrooms with en-suite bathrooms, a fully equipped kitchen, and private amenities such as an infinity pool and landscaped gardens. Its prime location in Torremuelle ensures easy access to nearby beaches, restaurants, and local attractions, including Benalmádena Pueblo and Fuengirola. Whether you're seeking a peaceful retreat or a base to explore the vibrant Costa del Sol, this villa delivers an exceptional lifestyle.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Приватная